

低炭素地域づくり面的対策推進事業〔千葉ニュータウン21住区（千葉県印西市）〕

■事業概要

千葉ニュータウン印西牧の原エリアの新たなまちづくりにおいて、次世代にCO2という負債を残さず、「世代を超えて語り継がれるまちづくり」を目指し、暮らし全般のインフラ(交通及び建物)からマネジメントまでの統合的な低炭素デザインを検討する。

■実施主体：千葉ニュータウン印西牧の原・21住区低炭素推進協議会

①低炭素型交通ネットワーク形成に向けたインフラのあり方の検討調査

- ・グリーンネットワーク・生活準幹線の整備
(車道・歩道・自転車道の分離、保水性舗装、歩行者優先信号の設置、)
- ・駅近駐輪場の設置
- ・電動自転車・自転車の利用、コミュニティバスの運行

②低炭素型住宅整備の誘導方策の検討調査

- ・地域計画や建設指針の策定による住宅整備の誘導
- <住宅整備内容>
 - ・CO2排出量が少ない住宅・超長期住宅の建設
 - ・街区全体での統合的な住宅デザイン
 - ・エネルギーモニタリング機器の設置
(住宅における使用エネルギーの見える化)

③エコポイントによる低炭素型交通・住宅利用の誘導方策に関する検討調査

- ・バスや自転車・徒歩の利用促進や、住宅における使用エネルギー削減促進を図るためのエコポイント活用
- ・タウンマネジメント(エコポイント事業の運営、住宅利用等)

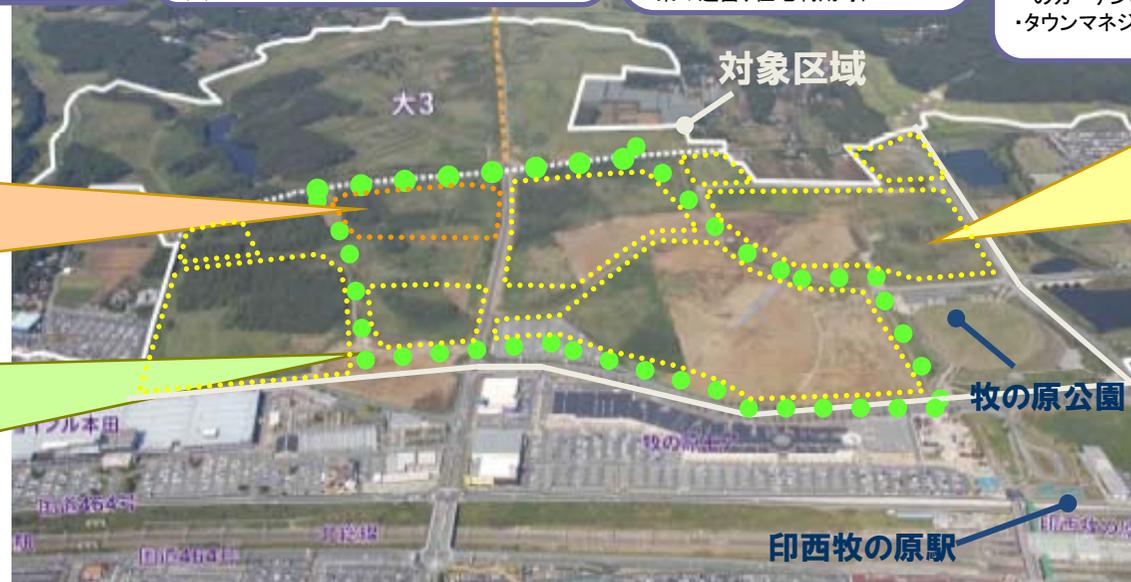
④五感資源(水・緑等)と自然エネルギーを活用した公共空間・公共施設、商業施設整備方策の検討調査

- ・調節池や公園、グリーンネットワーク、生活準幹線の一体的な緑地形成や保水性舗装の整備
- ・通風を考慮した街区設計
- ・公共施設等における自然エネルギー利用や緑のカーテンの設置
- ・タウンマネジメント(緑地の管理・整備等)

小学校における省エネ(④)



グリーンネットワークの整備(①、④)



低炭素住宅の整備(②)、通風を考慮した街区設計(④)



■平成20年度実施スケジュール：①9月～12月下旬 ②9月～12月下旬 ③9月下旬～09年1月中旬 ④9月～12月下旬

<問合せ先> 株式会社千葉ニュータウンセンター (担当:開発部 横溝 TEL: 0476-46-5703 FAX: 0476-46-5814)