

三丘温泉  
国民保養温泉地計画書

平成 28 年 6 月  
環 境 省

## 目次

1. 温泉地の概要	1
2. 計画の基本方針	2
3. 自然環境、まちなみ、歴史、風土、文化等の維持・保全等に関する方策	2
4. 医学的立場から適正な温泉利用や健康管理について指導が可能な医師の配置計画又は同医師との連携のもと入浴方法等の指導ができる人材の配置計画若しくは育成方針等	4
5. 温泉資源の保護に関する取組方針	5
6. 温泉を衛生的に良好な状態に保つための方策	5
7. 温泉地の特性を生かした温泉の公共的利用増進に関する方策	7
8. 高齢者、障害者等に配慮したまちづくりに関する計画	9
9. 災害防止対策に係る計画及び措置	11

### 添付

1. 国民保養温泉地位置図
2. 国民保養温泉地区域図

## 1. 温泉地の概要

本温泉地計画の区域は、山口県周南市の三丘（みつお）温泉周辺を含めた別添図面に表示する区域とし、その面積は55.25ha（図上測定）である。

三丘温泉は、山口県の南東部、周南市熊毛地区にあり、そのほとんどが石城山県立自然公園に含まれ、南側は光市、北側及び東側は岩国市に接している。温泉地から北西へ約7kmの場所には、国の特別天然記念物に指定されているナベヅルが渡来する八代盆地、南西へ約10km進むと、国立公園に指定されている瀬戸内海が広がっている。また、JR高水駅から車で10分、山陽自動車道熊毛インターチェンジからは5分ほどで着くことから、交通至便な場所に立地している。



八代のナベヅル



三丘地区全景

三丘の地名は、地区内に3つの丘があったことに由来すると言われている。地形は、三丘地区の中央を北東から南西に流れる島田川流域の周南丘陵地帯に含まれ、低い丘陵と開けた谷底平野からなり、地理的には瀬戸内沿岸地方に属しているとみなされる。また、地質は粗粒黒雲母花崗岩及び花崗閃緑岩からなり、温泉は黒雲母花崗岩中に湧出している。

三丘温泉は3つの源泉からなり、うち2つが常時使用されている。このうち、島田川の河床にある源泉については、傷付いた鶴が飛来して傷を癒したという伝説や、川舟で木材や米などの輸送を行っていた船頭たちが、

冬になると川岸で手足を温めていたという言い伝えが残っており、古くからこのあたりに温泉源があるのではないかとされていた。

三丘温泉は、昭和30年に最初の源泉が発見された歴史の浅い温泉地であるが、昭和36年に厚生省（当時）から国民保養温泉地に、平成3年に環境庁（当時）から国民保健温泉地に指定されており、豊富な湯量と泉質、豊かな自然環境を有している。

平成3年度以降、国民保健温泉地施設整備計画に基づき、熊毛町（当時）は施設整備事業として、温泉地の中央を流れる東繕寺川沿いに公衆用トイレ、河川公園、温泉センター（現東善寺やすらぎの里）、多目的広場等を整備してきた。

## 2. 計画の基本方針

三丘温泉は、豊富な湯量と泉質に恵まれていることから、数多くの湯治客が訪れている温泉地である。今後は、都市部に近接した良好な立地条件と優れた交通の利便性を生かし、地域の文化や歴史、豊かな自然環境と調和した、幅広い年代がゆったりとした時間を過ごせる保養・療養の場としての温泉地を目指すことを基本方針とする。

## 3. 自然環境、まちなみ、歴史、風土、文化等の維持・保全等に関する方策

### （1）自然環境、まちなみ、歴史、風土、文化等の概要

三丘温泉は、周南市熊毛地区、合併前の旧熊毛町三丘地区に位置し、緩やかな丘陵地帯と島田川沿いに広がる豊かな田園地帯に囲まれている。温泉地の周辺には、県立自然公園内にある溪谷黒岩峡、山口県有形文化財に指定されている郷校徳修館、また、毛利氏一門の筆頭で、明治維新においても数々の業績をあげた三丘11代最後の領主、宍戸親基公の碑などがあり、文化的・自然的環境に恵まれた場所である。



黒岩峡



徳修館

温泉地を流れる東繕寺川沿いには、東屋や木製ベンチ、遊歩道や親水

護岸が整備されており、子供からお年寄りまで、年齢を問わずくつろげる空間となっている。また、川岸の市道沿いには約30本のソメイヨシノが植樹され、春には美しい桜並木、夜になるとボンボりに照らされた夜桜の情緒ある雰囲気を味わうことができる。

東善寺やすらぎの里に併設されている「田舎の店」では、三丘地区で採れた安心安全な旬の農産物の直売が行われており、温泉地内の農産物加工所では、地元女性グループによって、地元産のイチゴ、キウイ、ナスを使用したジャムの製造・販売が行われている。



東善寺川河川公園

## (2) 取組の現状

三丘温泉は、そのほとんどが昭和37年に石城山県立自然公園に、そのうちの一部が昭和45年に県立自然公園の第3種特別地域に指定され、自然公園法（昭和36年法律第161号）に基づき、温泉地内の自然環境が保たれている。また、生活環境の保全を図るため、平成26年度から、山口県と連携して電気柵や防護ネット等を設置し、鳥獣被害対策の実証実験を行っている。

周南市においては、平成24年に景観条例が制定され、同条例により市の全域が景観計画区域に指定されたことから、建築物の新增築や大規模な工作物の設置といった行為が条例に基づき届出が必要となっており、良好な景観の保全に寄与している。

平成21年度からは、4月の桜開花時期に合わせて、地元の各種団体、周南市観光協会（現一般財団法人周南観光コンベンション協会）及び行政で構成される実行委員会が主催する「三丘温泉さくらまつり」が開催され、市内外から毎年約2,000人の観光客が訪れている。



三丘温泉さくらまつり

また、温泉地内の河川や市道については、地元自治会によって清掃活動が継続的に行われ、さらに、平成26年度からは地区コミュニティ団体が、将来にわたって地域コミュニティを維持していくことを目的に「み

つおずっとこどもがいるまちプロジェクト」を立ち上げ、勉強会や集落点検作業を行っている。

### (3) 今後の取組方策

三丘温泉において、さらに自然環境、まちなみ、歴史、風土、文化等の維持・保全等を図るため、関係機関等と調整の上、(2)の取組を継続するとともに、施設・設備については、老朽化が進んでいることから、省エネや色彩の統一に配慮しながら適宜更新を行う。また、地域住民の活動については、引き続き必要に応じて市が協力するとともに、より自主的な取組を進めていく。

## 4. 医学的立場から適正な温泉利用や健康管理について指導が可能な医師の配置計画又は同医師との連携のもと入浴方法等の指導ができる人材の配置計画若しくは育成方針等

### (1) 医師又は人材の配置状況

三丘温泉では、医学的立場から適正な温泉利用や健康管理について指導を行う医師又は同医師との連携のもと入浴方法等の指導を行う人材を配置していないが、今後、(2)に記載する配置・育成等に取り組む。

### (2) 配置計画又は育成方針等

#### ① 医師

氏名	専門分野	活動内容	配置予定年度
湯野温泉病院 西川 秀人	外科 温泉療法医	温泉地において年4回程度、温泉利用者を対象とした温泉療養相談を行う。	H28～

#### ② 人材

資格	人数	活動内容	配置予定年度	育成方針
温泉入浴指導員	4人	一般の入浴客を受け入れる全4施設にそれぞれ1人配置し、利用者からの温泉の利用方法や生活指導等に関する相談を随時受け付ける。	H28～	平成28年度から順次、温泉入浴指導員の認定講習会を受講する。

## 5. 温泉資源の保護に関する取組方針

### (1) 温泉資源の状況

三丘温泉は、その主な泉質はアルカリ性単純硫黄温泉であり、現在、2つの源泉が日帰り入浴施設1、宿泊施設3、介護保険事業所2、軽費老人ホーム1、計7施設に利用されている。

源泉	温度(℃)	湧出量(ℓ/分)	泉質	湧出状況	所有者	利用施設
第一源泉	33.9	627.6	アルカリ性単純硫黄温泉	動力揚湯	市	宿泊施設1
楠源泉	28.6	170	アルカリ性単純硫黄・放射能温泉	動力揚湯	市	日帰り入浴施設1 宿泊施設2 介護保険事業所2 軽費老人ホーム1
第二源泉	17.1	26	単純弱放射能冷鉱泉	動力揚湯	市	なし

### (2) 取組の現状

三丘温泉における各源泉について、現在講じているその保護に関する取組の状況は、以下のとおりである。

源泉	取組	実施主体
第一源泉及び楠源泉	揚水設備の点検を毎月実施。 温度、湧出量の現地観測を年2回実施。	市 県、市

### (3) 今後の取組方策

三丘温泉において、温泉資源の保護を一層推進するため、(2)の取組を継続するとともに、それらに加え、以下の取組を進める。

源泉	取組	実施主体	実施年度
上記2源泉	濁度等の確認を毎月行う。 源泉水位等の計測の実施を検討する。	市	H28～

## 6. 温泉を衛生的に良好な状態に保つための方策

### (1) 温泉の利用にあたっての関係設備等の状況

三丘温泉において温泉の利用にあたって使用している設備及び温泉利

用の状況は、以下のとおりである。

① 浴用利用のみ

源泉数	浴用利用施設までの設備	浴用利用施設数
2	圧送施設、送湯管	7

(2) 取組の現状

三丘温泉において温泉の利用にあたって使用している設備について、現在講じている衛生面での取組の状況は、以下のとおりである、

設備	区分	取組	実施主体
源泉	自主的	3 源泉について、大腸菌群、レジオネラ属菌等の検査を年 1 回実施。	市
圧送施設	自主的	圧力チェックを毎月実施。	市
貯湯槽	条例等	すべての貯湯槽について、定期的に清掃、消毒及び点検を実施。	設備所有者
浴室	条例等	すべての浴室について、換気孔等を設置。	設備所有者
浴槽	条例等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・浴槽水 すべての浴槽について、清浄な湯水を常に供給し、清浄かつ適温に保持。</li> <li>すべての浴槽について、換水を毎日（循環式浴槽については 1 週間に 1 回）実施。</li> <li>すべての浴槽の湯面について、浴室の床面より高く設置。</li> <li>すべての浴槽への温泉注入口について、浴槽の湯面より上方に設置。</li> <li>・ろ過器及び循環配管 すべての循環式浴槽について、1 週間に 1 回以上、逆洗浄等により汚れを除去し、循環配管の消毒を実施。</li> <li>・集毛器 すべての循環式浴槽について、毎日清掃を実施。</li> </ul>	設備所有者
設備周辺	自主的	すべての設備周辺について、清掃を毎日実施。	設備所有者



### (3) 今後の取組方策

三丘温泉において、さらに温泉を衛生的に良好に保つため、実施主体と調整の上、(2)の取組を継続するとともに、それらに加え、以下の取組を進める。

設備	区分	取組	実施主体
源泉	自主的	年1回実施している大腸菌群、レジオネラ属菌等の検査を年2回実施。	市
圧送施設	自主的	バルブ、ドレン等の点検を毎月実施。	市

## 7. 温泉地の特性を活かした温泉の公共的利用増進に関する方策

### (1) 温泉の公共的利用の状況

三丘温泉は、豊富な湯量と泉質、豊かな自然環境を有していることから、昭和30年の発掘以来、多くの利用者に親しまれてきた。また、昭和36年に厚生省から国民保養温泉地、平成3年に環境庁から国民保健温泉地に指定され、様々な環境整備を進めてきた。現在、日帰り入浴施設が1軒、宿泊施設が3軒の小さな温泉地であるが、それぞれの施設が趣向を凝らし、温泉地の魅力向上に努めている。

#### 【温泉の様子】



近年の三丘温泉における温泉利用の状況は、以下のとおりである。

① 平成 23～25 年度の温泉利用者数 (単位：人)

年度	宿泊	日帰	合計
平成 23 年度	1,457	98,689	100,146
平成 24 年度	1,536	118,283	119,819
平成 25 年度	1,059	109,251	110,310

② 直近 1 年間 (平成 26 年度) の温泉利用者数 (単位：人)

区分	施設数	総定員	利用者数				
			4 月	5 月	6 月	7 月	8 月
宿泊	3	105	94	154	30	85	166
日帰	2		9,350	8,459	7,053	6,523	8,788
合計			9,444	8,613	7,083	6,608	8,954

利用者数							
9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月	合計
113	114	112	125	129	52	87	1,261
6,920	7,110	8,606	10,426	12,039	10,405	10,494	106,173
7,033	7,224	8,718	10,551	12,168	10,457	10,581	107,434

(2) 取組の現状

三丘温泉において、温泉の公共的利用の増進を図るため、現在行っている取組の状況は、以下のとおりである。

取 組	実施主体
地域間交流と地域の活性化を図るため、4 月の桜開花時期に「三丘温泉さくらまつり」を実施。	実行委員会
上記イベント開催日に、温泉入浴料の割引を実施。	日帰り入浴施設(1 施設) 宿泊施設 (1 施設)
運転免許返納者へ、入浴料の減額を実施。	日帰り入浴施設(1 施設)
温泉地への来訪を促進するため、平成 3 年度より公衆便所や河川公園を年次的に整備。	市 (旧熊毛町)
市 HP やパンフレット等の媒体による広報活動を行い、三丘温泉を周知。	市
温泉地内の市道、河川、公園等の清掃や修繕を実施。	市、地元自治会

自然公園法及び景観条例により、温泉地内の景観と環境を保全。	県、市
-------------------------------	-----

### (3) 今後の取組方策

三丘温泉において、さらに温泉の公共的利用の増進を図るため、現在実施している環境の保全、環境配慮への取組強化に努めながら、温泉本来の保養、療養といった目的に加え、自然や文化、環境等の資源を活用した学習や体験、健康づくりの場としての温泉地を目指し、実施主体と調整の上、(2)の取組を継続するとともに、それらに加え、以下の取組を進める。

取 組	実施主体
温泉療法医による温泉療養相談を年4回程度行う(再掲)。	市
温泉入浴指導員を各施設1名配置し、温泉利用や生活指導等に関する相談を随時受け付ける(再掲)。	各施設
温泉地及び温泉地周辺の自然や文化、環境等の資源について、温泉利用者への情報発信に取り組む。	各施設、市
上記の資源を活用した学習や体験の機会の充実を図る。	各施設、市

## 8. 高齢者、障害者等に配慮したまちづくりに関する計画

### (1) 公共の用に供する施設の状況

三丘温泉における公共の用に供する施設の状況は、以下のとおりである。

区 分	施 設
公有施設	<ul style="list-style-type: none"> <li>・道路(県道光玖珂線、市道東善寺線他2路線)</li> <li>・公園等(東繕寺川河川公園、親水護岸、多目的広場)</li> <li>・日帰り入浴施設(1施設)</li> <li>・農産物直売所(1施設)</li> <li>・公共用トイレ(2箇所)</li> </ul>
私有施設	<ul style="list-style-type: none"> <li>・宿泊施設(3施設)</li> <li>・介護保険事業所(2施設)</li> <li>・軽費老人ホーム(1施設)</li> </ul>

### (2) 取組の現状

三丘温泉において、高齢者、障害者等に配慮したまちづくりのため、

現在行っている取組の状況は、以下のとおりである。

区 分	施設	取 組	実施主体
公有施設	道路	舗装の打換えを実施（市道東善寺線）。	市
	公園等	休憩施設（東屋、ベンチ等）を設置。	市
	建築物	<ul style="list-style-type: none"> <li>・日帰り入浴施設 特殊浴室（介護者同伴入浴可）を設置。</li> </ul>  <ul style="list-style-type: none"> <li>障害者用トイレを設置。</li> <li>障害者等専用駐車スペースを設置。</li> <li>乳児に必要な設備を設置。</li> <li>障害者等に必要な備品の貸出を実施。</li> <li>各所にスロープ及び手すりを設置し、バリアフリー化を実施。</li> <li>・公共用トイレ 障害者用トイレを設置（2箇所）。</li> </ul>	市
私有施設	建築物	<ul style="list-style-type: none"> <li>・宿泊施設 障害者等専用駐車スペースを設置（1施設）。</li> </ul> 	施設所有者

		<p>乳児に必要な設備を設置（1施設）。</p> <p>障害者等に必要な備品の貸出を実施（2施設）。</p> <p>各所にスロープ及び手すりを設置し、バリアフリー化を実施（3施設）。</p> <p>入浴時の注意事項や食事メニューについて、英語表記のものを作成し、外国人に対応（1施設）。</p> <p>英語で日常会話ができる職員をフロントに配置し、外国人に対応（1施設）。</p>	
--	--	--	--

### （3）今後の取組方策

三丘温泉において、さらに高齢者、障害者等に配慮したまちづくりを図るため、実施主体と調整の上、（2）の取組を継続するとともに、それらに加え、以下の取組を進める。

区分	施設	取組	実施主体
公有施設	道路	路線の調査を行い、高齢者や障害者等に不都合な箇所について、改修を検討する。	市
	公園等	休憩施設の改修や増設を検討する。 照明設備について、省エネに配慮しながら適宜改修を行う。	市
私有施設	建築物	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市から宿泊施設へ以下の取組を要請する。</li> <li>障害者等専用駐車スペースの増設（1施設）。</li> <li>玄関スロープの設置（3施設）。</li> <li>階段手すりの増設（2施設）。</li> <li>施設内の段差解消のため、踏段等の設置（3施設）。</li> </ul>	市 施設所有者

## 9. 災害防止対策に係る計画及び措置

### （1）温泉地の地勢及び災害の発生状況

三丘温泉は、標高50m程度の丘陵地にあり、温泉地の中央に2級河川東繕寺川、西側に東繕寺川が合流する2級河川島田川が流れている。

温泉地内で大規模な災害が発生したことはないものの、豪雨時に島田川が増水し、一部浸水することがある。なお、東繕寺川の上流には、溪床や溪岸の荒廃及び土砂の流出防止を目的として、昭和28年に山口県によって治山ダムが設置されている。

## (2) 計画及び措置の現状

三丘温泉において、現在、災害防止に関し策定している計画及び講じられている措置は、以下のとおりである。

計画又は措置	計画又は措置の概要	実施主体
土砂災害警戒区域及び特別警戒区域の指定	土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律に基づき、22箇所が土砂災害警戒区域、21箇所が土砂災害特別警戒区域に指定され、市地域防災計画において警戒避難体制を策定。	県、市
山口県水防計画	島田川に洪水予報区間を設定し、气象台と共同で洪水注意報・警報等の情報を発表。	県
河川警報システム	東繕寺川に設置され、大雨、洪水警報又は注意報の発令を回転灯及び音声により周知。	県
周南市地域防災計画	土砂災害ハザードマップの配布、防災無線の屋外拡声装置の設置及び携帯メールでの災害情報の提供等を実施。 	市
自主防災組織	県や市が行う防災訓練への参加及び自主的な防災訓練、勉強会等を実施。	自治会等
自主的な取組	・防災アドバイザー（市が委嘱） 市内の自主防災組織、自治会等が行う研修会、訓練等で実践的な指導及び助言を実施。	個人

	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自動体外式除細動器（AED） 日帰り入浴施設、宿泊施設にそれぞれ設置。</li> </ul> 	施設所有者
--	---	-------

### （３）今後の取組方策

三丘温泉において、さらに災害の防止を図るため、実施主体と調整の上、（２）の計画及び措置に基づく取組を継続するとともに、それらに加え、以下の取組を進める。

取組	実施主体
土砂災害ハザードマップを各施設に配布し、施設所有者及び利用者に周知する。	市
市の防災担当課、自主防災組織並びに防災アドバイザーと連携した研修会等及び地域と施設所有者が参加する防災訓練の開催を検討する。	市 自治会等 施設所有者
市指定避難所となっている「東善寺やすらぎの里」において、避難者の受け入れ態勢等の充実を図る。	市 施設所有者
自動体外式除細動器（AED）の未設置施設へ、市から設置を要請する。	市 施設所有者

# 山口県周南市国民保養温泉地位置図

岩国市

周南市

下松市

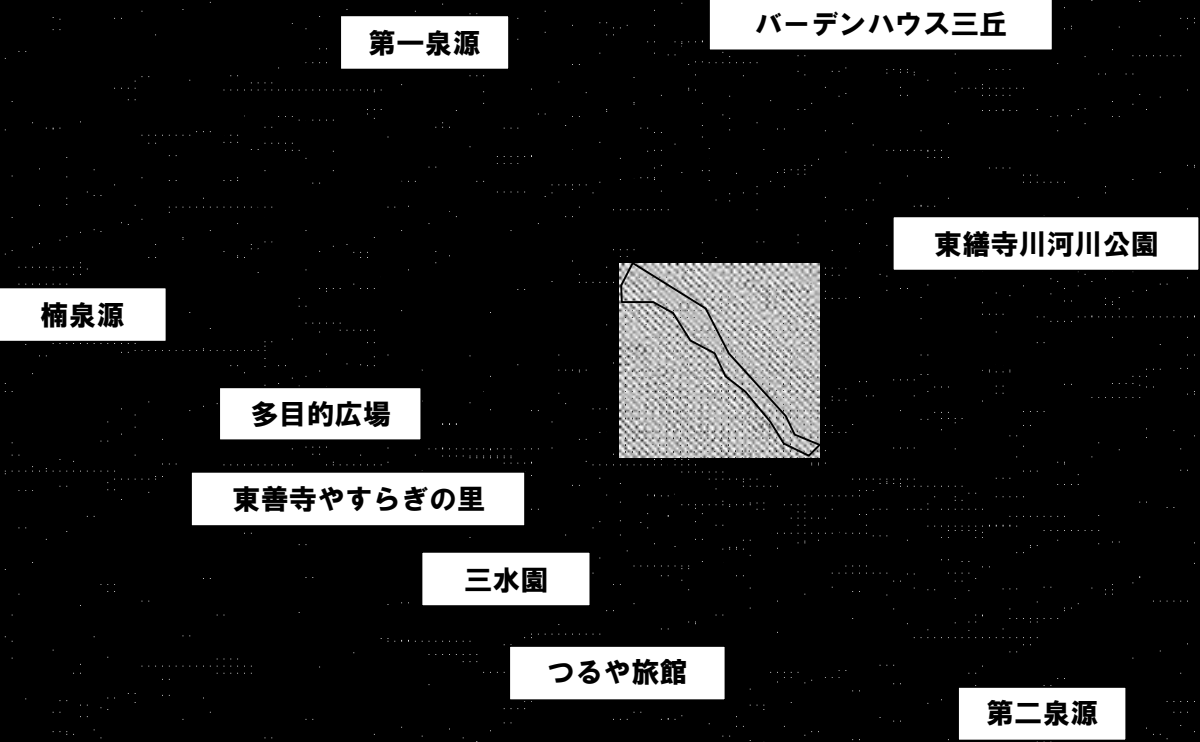
三丘温泉

光市

1 : 50,000



# 山口県周南市国民保養温泉地区区域図



1 : 10,000

# 山口県周南市国民保養温泉地位置図

岩国市

周南市

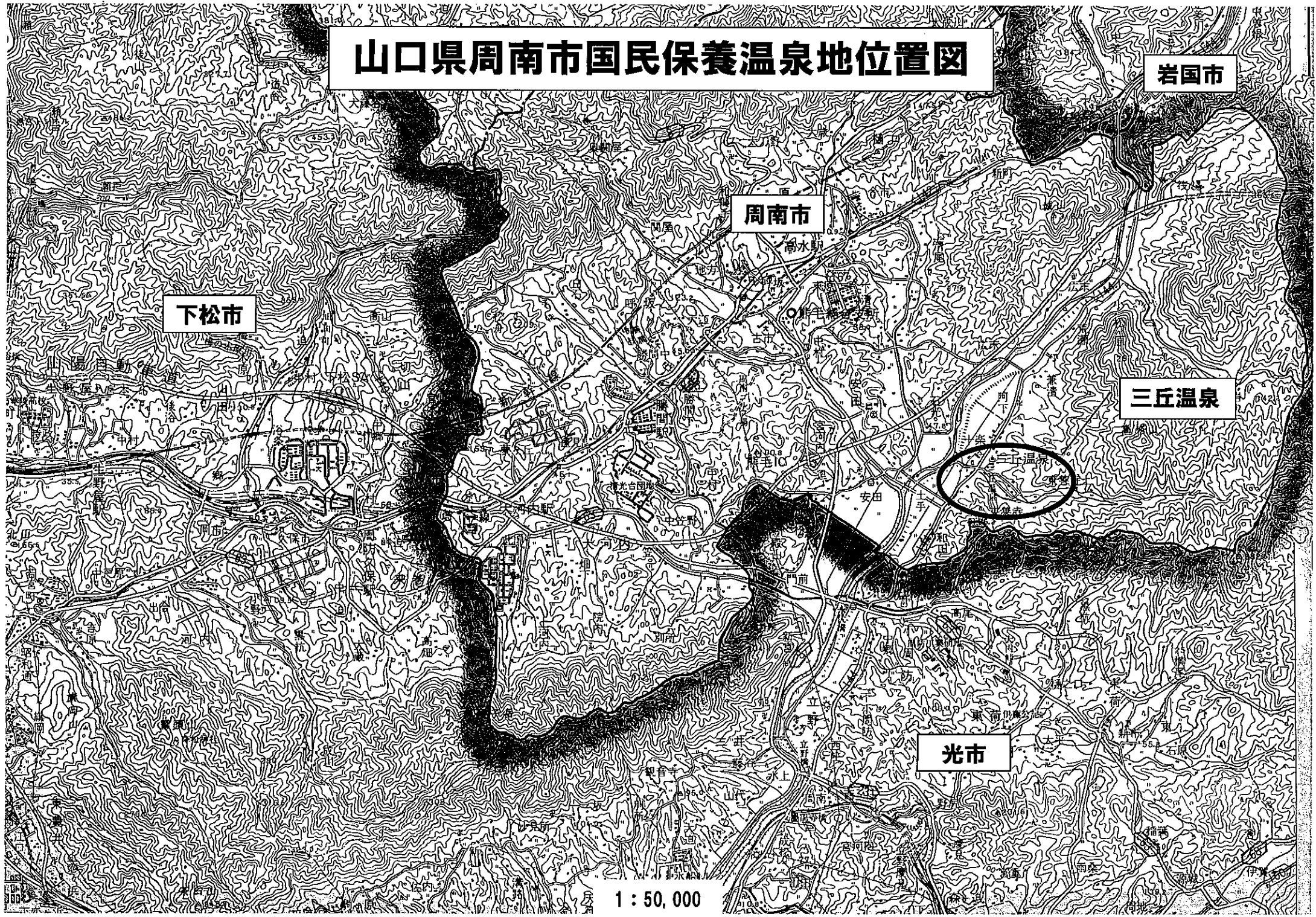
下松市

三丘温泉

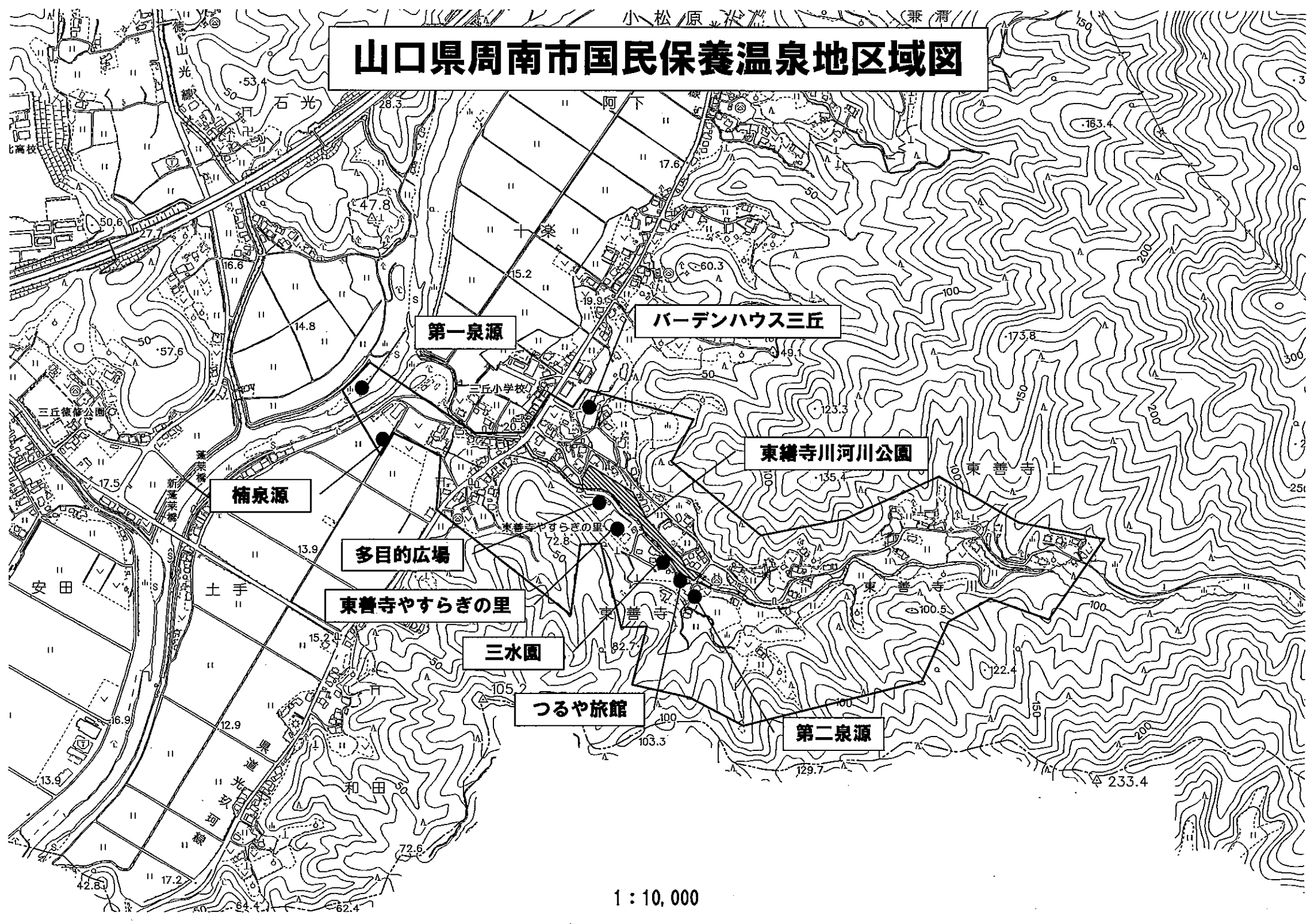
光市



1 : 50,000



# 山口県周南市国民保養温泉地域区域図



1 : 10,000