

築年数22年FKビル温暖化防止活動

児嶋 啓三郎

築年数22年の小規模事務所ビルにおいて、快適さを追求しながら省エネを実現するため様々な取組を実践し、省エネ実証実験を実施。断熱ガラス、太陽光発電機、ヒートポンプ型空調器、LED照明全館導入、さらにデマンド制御器を導入、タイマーや人感センサーによる照明の消灯、不要時の照度低下や、温水器・給湯機のタイマー、水温管理や節水など、総合的な20年間の長期に亘る活動で、平成27年には、平成10年と比較して、51.3%のCO₂削減を実現。最新省エネビルにほぼ匹敵する温暖化防止効果を達成した。



FKビル再生エネルギー太陽光発電設備5.02kw