

CO₂排出量実質ゼロ「サステナブルンシェ本行徳」GREENリノベーション

株式会社長谷工コーポレーション

【住 所】〒105-0014 東京都港区芝二丁目32番1号 【TEL】03-3456-5451(代表)
 【URL】https://www.haseko.co.jp

活動概要

緩和分野

既存企業社宅を全面改修し建物運用時のCO₂排出量実質ゼロを実現した賃貸マンションプロジェクト。「グリーン リノベーション」として、改修による強化外皮基準(UA値)およびZEH-M Oriented相当の一次エネルギー消費量とすることでBELS認証を取得しました。オール電化改修と非化石証書(再エネ指定)を導入し、さらに屋根・外壁・バルコニー手摺への太陽光発電設備の設置や、純水素燃料電池の採用、余剰電力のセントラルエコキュート活用といった取り組みを実践し、マンションの非化石エネルギー活用の可能性を追及していきます。併せて「レジデンス ラボ」として、一部住戸を実験住宅として設定し、脱炭素や建物の長寿命化に資する研究開発に活かしていきます。



外観写真

再生可能エネルギーを最大限に利用すること

CO₂排出量実質ゼロ実現のための取り組み

屋根との融合を図った、デザインしずみい分敷方法。①
 太陽光発電設備の設置により、建物全体のエネルギー消費量を削減し、CO₂排出量を削減します。②
 太陽光発電設備の設置により、建物全体のエネルギー消費量を削減し、CO₂排出量を削減します。③
 太陽光発電設備の設置により、建物全体のエネルギー消費量を削減し、CO₂排出量を削減します。④

再生可能エネルギーを最大限に利用すること

太陽光発電設備の設置により、建物全体のエネルギー消費量を削減し、CO₂排出量を削減します。①
 太陽光発電設備の設置により、建物全体のエネルギー消費量を削減し、CO₂排出量を削減します。②
 太陽光発電設備の設置により、建物全体のエネルギー消費量を削減し、CO₂排出量を削減します。③
 太陽光発電設備の設置により、建物全体のエネルギー消費量を削減し、CO₂排出量を削減します。④

再生可能エネルギー利用