

物流施設と自己託送制度を活用した持続可能なカーボンニュートラルの取り組み

東京建物株式会社

【住所】〒103-8285 東京都中央区八重洲1-4-16 【TEL】 03-3274-0140

【URL】 <https://www.tatemono.com/>

活動概要

緩和分野

長期ビジョン「次世代デベロッパーへ」を掲げている当社は、社会インフラとしてもニーズが高まる物流施設(T-LOGI)の開発を推進しており、原則、開発する全てのT-LOGIにおいて『ZEB』の認証を取得。更に、広大な屋根を最大限活用して脱炭素社会に貢献する方針を立て、可能な限りの太陽光パネルを設置している。大容量の太陽光パネルから発電した再生可能エネルギー(再エネ)由来の電力は、T-LOGI内で消費する電力以上の余剰電力の創出が可能となり、自己託送制度を活用して当社が所有する他エリアの施設へ電気(余剰電力)を融通している。森林の伐採等新たな開発を伴わず郊外で創った再エネ由来電力につき、オンサイトにおける再エネ創出が困難な都心部へ直接融通するパイロットケースとして推進している。



T-LOGI千葉北



今後の計画イメージ