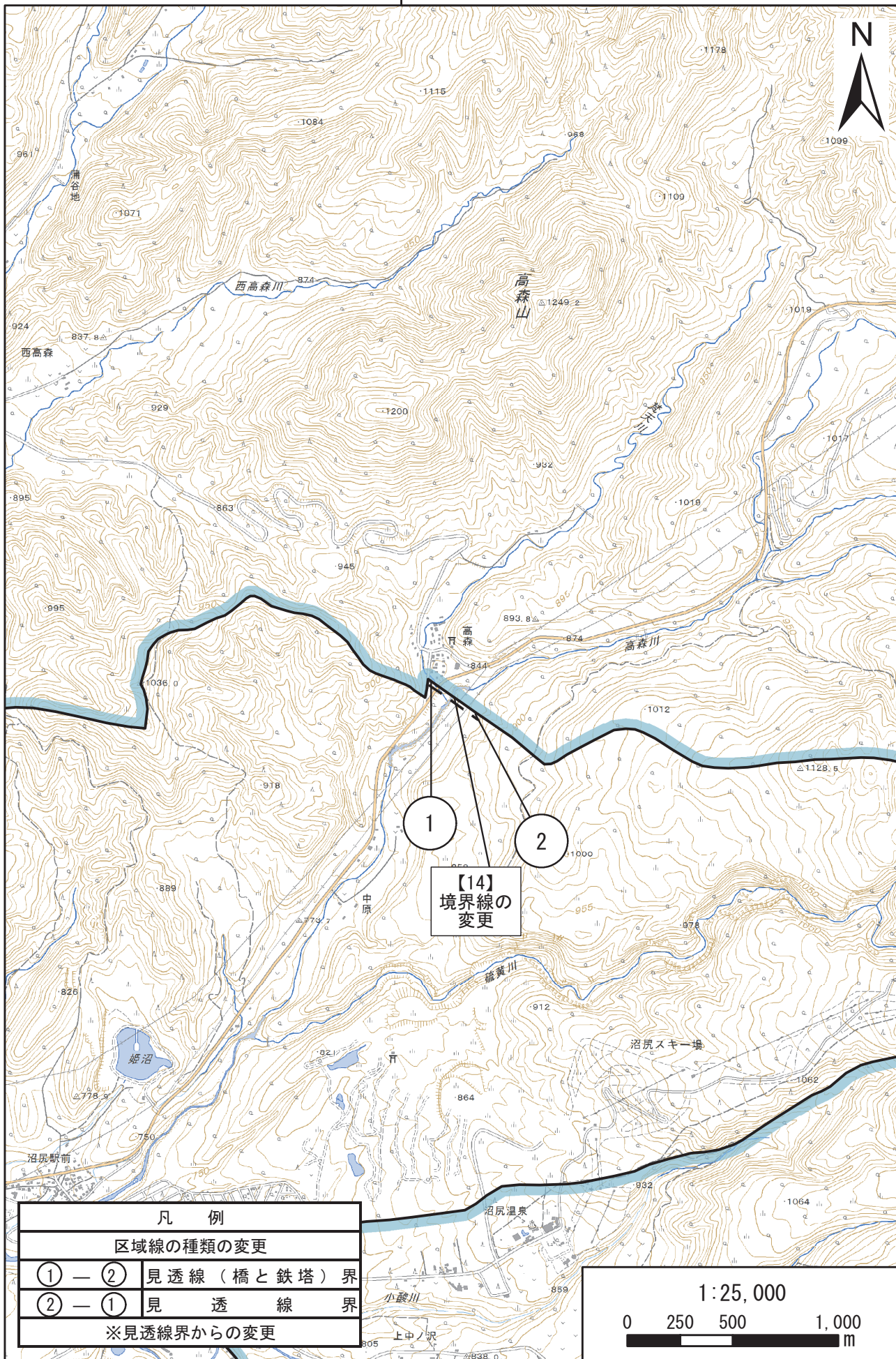


公園区域変更図11 猪苗代町蚕養及び若宮



## 第2 公園計画の変更

### 1 変更理由

前回点検時（平成23年実施）からの現地の利用実態、社会情勢の変化等を勘案し、本地域における公園計画を点検した結果、その一部を変更するものである。

保護規制計画については、公園区域の明確化等に伴い、地種区分の境界線についても不明確な箇所について明確化を図る。

利用施設計画のうち、集団施設地区については、総合的な施設整備が見込まれない箇所を削除し、単独施設に変更する。また、単独施設、道路（車道）、道路（歩道）及び運輸施設（索道運送施設）については、事業執行状況、利用実態、必要性及び実施可能性等を確認し、必要な追加、変更又は削除を行う。追加する利用施設計画（集団施設地区からの振替えを除く）は、奥岳公衆浴場、桧原湖北岸園地、横向温泉索道運送施設及び清水平索道運送施設である。

2 基本方針の変更内容

基本方針を次のとおり変更する。

(表5：基本方針変更表)

変更後	変更前
<p>磐梯吾妻・猪苗代地域は、山形県と福島県に跨っており、磐梯山とその北側の裏磐梯を有する磐梯地区、西吾妻山を最高峰とする吾妻連峰と安達太良山を包括する吾妻地区、猪苗代湖を包括する猪苗代地区の3地区に分けられる。</p> <p>磐梯地区は、明治に噴火した磐梯山の荒々しい山肌とその噴火によって形成された裏磐梯の300とも言われる湖沼群が特有の景観を呈している。</p> <p>吾妻地区は、2,000m級の新旧火山が連なり、オオシラビソなどの天然林が広がり、山中には湿原が点在し、地区内には数多くの温泉が湧出している。また、東側の安達太良山も荒涼とした火口原が広がっている。</p> <p>猪苗代地区は、磐梯山麓に位置し、日本で4番目の面積を誇る広大な湖である猪苗代湖からなり、冬期にはコハクチョウをはじめとする渡り鳥の飛来地となっている。</p> <p>磐梯吾妻・猪苗代地域の主要な保護対象は磐梯山の爆裂火口、五色沼をはじめとする火山性堰止湖沼群並びに火山群峰である吾妻連峰及び安達太良連峰であり、風致を維持するために必要な区域を特別地域に指定する。</p> <p>吾妻連峰（吾妻山稜）、安達太良山（沼ノ平）、裏磐梯（五色沼）、磐梯山等の原始的な自然景観を保護するために必要な区域は、特別保護地区に指定する。また、特別保護地区に準ずる景観を有する区域は第</p>	<p>(※これまでの計画書に基本方針を定めていない)</p>

	<p>一種特別地域に指定する。</p> <p>鎌沼及び五色沼については、水環境を保全するため、指定湖沼に指定する。</p> <p>浄土平へのスノーモービル乗入れを防止し、高山植物等の損傷を防止するため、スノーモービル乗入れのアクセス部及び乗り回しが予想される地域を車馬もしくは動力船の使用又は航空機の着陸を規制する地域に指定する。</p> <p>本地域は、自然及び山岳地や湖沼付近からの眺望を求めて自然探勝、登山、スキー、温泉などに福島県、山形県、宮城県及び首都圏から自家用車で訪れる利用者が多い。利用拠点とするため、浄土平及び裏磐梯を集団施設地区に指定し、適切な利用のための施設を集团的に整備する。</p>
--	--



3 規制計画の変更内容

- (1) 保護規制計画及び関連事項  
保護規制計画等の一部を次のとおり変更する。

ア 特別地域

特別地域の区域の一部を、次のとおり変更する。

(表6：特別地域変更表)

都道府 県名	変更後		変更前	
	区 域	面積 (ha)	区 域	面積 (ha)
山形県	米沢市内 国有林置賜森林管理署 210 林班から 214 林班まで、216-I 林 班及び 217 林班から 224 林班までの各 一部 米沢市 大字大沢、大字大平、大字李山及び大 字関の各一部	4,656 国 4,071 公 40 私 545	米沢市内 国有林置賜森林管理署 210 林班から 214 林班まで、216-I 林 班及び 217 林班から 224 林班までの各 一部 米沢市 大字大沢、大字大平、大字李山及び大 字関の各一部	4,655 国 4,071 公 40 私 544

変更後		変更前	
区 域	面積 (ha)	区 域	面積 (ha)
郡山市内 国有林福島森林管理署 242 林班から 244 林班までの全部 郡山市 湖南町の一部	1,061 国 941 公 22 私 98	郡山市内 国有林福島森林管理署 242 林班から 244 林班までの全部 郡山市 湖南町の一部	1,061 国 941 公 22 私 98
二本松市内 国有林福島森林管理署 9 林班及び 12 林班から 20 林班までの全部 二本松市 塩沢町、岳温泉及び永田の各一部	2,060 国 1,831 公 0 私 229	二本松市内 国有林福島森林管理署 9 林班及び 12 林班から 20 林班までの全部 二本松市 塩沢町、岳温泉、永田及び大関の各一部	2,062 国 1,831 公 0 私 231

変更後		変更前	
区 域	面積 (ha)	区 域	面積 (ha)
<p>耶麻郡猪苗代町内</p> <p>国有林会津森林管理署 101 林班から 103 林班まで、166 林班から 171 林班まで、178 林班から 182 林班まで、185 林班、186 林班、189 林班、191 林班から 200 林班の各一部</p> <p>官行造林乳下 1 林班、根次 1 林班、猪苗代 1 林班、土湯沢 1 林班、長瀬 5 林班及び 11 林班、吾妻 2 林班から 7 林班及び 10 林班から 13 林班までの全部</p> <p>耶麻郡猪苗代町</p> <p>大字猪苗代、大字翁沢、蚕養、大字中小松、若宮、葉山及び大字山潟の各一部</p>	<p>11,941</p> <p>国 6,591</p> <p>公 139</p> <p>私 5,210</p>	<p>耶麻郡猪苗代町内</p> <p>国有林会津森林管理署 101 林班から 103 林班まで、166 林班から 171 林班まで、178 林班から 182 林班まで、185 林班、186 林班、189 林班、191 林班から 200 林班の各一部</p> <p>官行造林乳下 1 林班、根次 1 林班、猪苗代 1 林班、土湯沢 1 林班、長瀬 5 林班及び 11 林班、吾妻 2 林班から 7 林班及び 10 林班から 13 林班までの全部</p> <p>耶麻郡猪苗代町</p> <p>大字猪苗代、大字翁沢、蚕養、大字中小松、若宮、葉山及び大字山潟の各一部</p>	<p>11,947</p> <p>国 6,591</p> <p>公 140</p> <p>私 5,216</p>

変更部分面積合計	国	△7
	公	0
	私	△10 △6
変更前特別地域面積		57,499
	国	44,750
	公 私	893 11,856
変更後特別地域面積		57,492
	国	44,750
	公 私	892 11,850

※端数処理により合計が一致しない。



(ア) 第2種特別地域

第2種特別地域の区域の一部を、次のとおり変更する。

(表8：第2種特別地域変更表)

番号	区分	内容	名称	変更部分の区域	変更理由	面積 (ha)
1	削除	特別地域の削除	猪苗代湖	福島県郡山市 湖南町の一部	区域の明確化により削除する区域を第2種特別地域から削除する。	△0 国 公 私
2	削除	特別地域の削除	磐梯山 (磐梯山腹)	福島県耶麻郡猪苗代 町翁沢の一部	公園区域に接する区域と一体的な集落を形成し、資質が乏しく、公園区域として存続させる意義が薄れたことから、公園区域から削除する区域を第2種特別地域から削除する。	△1 国 公 私
3	—	—	猪苗代湖	福島県郡山市 湖南町の一部	境界線の明確化を図るため、既存境界線の凡例を変更する(現状、道路界となっているが、元々道路が存在しないため、図上確定界へ変更する)。	— 国 公 私
4	—	—	猪苗代湖	福島県郡山市 湖南町の一部	境界線の明確化を図るため、既存境界線の凡例を変更する(現状、道路界となっているが、元々道路が存在しないため、谷界へ変更する)。	— 国 公 私
変更部分面積計						△1 国 公 私

番号	区分	内容	名称	変更部分の区域	変更理由	面積 (ha)								
					変更前 第2種特別地域面積	<table border="1"> <tr> <td>国</td> <td>18,822</td> </tr> <tr> <td>公</td> <td>201</td> </tr> <tr> <td>私</td> <td>4,153</td> </tr> <tr> <td colspan="2">23,176</td> </tr> </table>	国	18,822	公	201	私	4,153	23,176	
国	18,822													
公	201													
私	4,153													
23,176														
					変更後 第2種特別地域面積	<table border="1"> <tr> <td>国</td> <td>18,822</td> </tr> <tr> <td>公</td> <td>201</td> </tr> <tr> <td>私</td> <td>4,152</td> </tr> <tr> <td colspan="2">23,175</td> </tr> </table>	国	18,822	公	201	私	4,152	23,175	
国	18,822													
公	201													
私	4,152													
23,175														

※端数処理により合計が一致しない。

(イ) 第3種特別地域

第3種特別地域の区域の一部を、次のとおり変更する。

(表9：第3種特別地域変更表)

番号	区分	内容	名称	変更部分の区域	変更理由	面積 (ha)
5	拡張	特別地域の拡張	吾妻連峰 (吾妻連峰山腹)	山形県米沢市 大字関の一部	区域の明確化により拡張する区域を第3種特別地域とする。	1 国 公 私
6	拡張	特別地域の拡張	吾妻連峰 (土湯)	福島県福島市 土湯温泉町の一部	区域の明確化により拡張する区域を第3種特別地域とする。	0 国 公 私
7	削除	特別地域の縮小	吾妻連峰 (吾妻連峰山腹)	山形県米沢市 大字関の一部	区域の明確化により削除する区域を第3種特別地域から削除する。	△0 国 公 私
8	削除	特別地域の縮小	安達太良山 (安達太良山)	福島県二本松市 大関の一部	区域の明確化により削除する区域を第3種特別地域から削除する。	△2 国 公 私
9	削除	特別地域の縮小	安達太良山 (安達太良山)	福島県耶麻郡猪苗代町 蚕養の一部	区域の明確化により削除する区域を第3種特別地域から削除する。	△2 国 公 私

番号	区分	内容	名称	変更部分の区域	変更理由	面積 (ha)
10	削除	特別地域の縮小	磐梯山 (磐梯山腹)	福島県耶麻郡猪苗代町 葉山の一部	区域の明確化により削除する区域を第3種特別地域から削除する。	△3 国 公 私
11	—	—	安達太良山 (沼尻)	福島県耶麻郡猪苗代町 蚕養及び若宮の一部	境界線の明確化を図るため、既存境界線の凡例を変更する(現状、見透し線界となっているが、より正確な見透し線(橋と鉄塔)界へ変更する。)	— 国 公 私
変更部分面積計						△6 国 公 私
変更前 第3種特別地域面積						24,281 国 17,585 公 1 私 6,695
変更後 第3種特別地域面積						24,275 国 17,585 公 1 私 6,689

※端数処理により合計が一致しない。

イ 関連事項

(ア) 普通地域

普通地域の区域の一部を、次のとおり変更する。

(表 10：普通地域変更表)

都道府 県名	変更後		変更前	
	区 域	面積 (ha)	区 域	面積 (ha)
福島県	<p>福島県喜多方市内                      国有林会津森林管理署 379 林班から 383 林班、388 林班、396 林班、454 林班、455 林班、458 林班及び 460 林班の全部並びに 456 林班及び 459 林班の各一部                      喜多方市                      宇岩月町、間柴町、熊倉町及び常世の各一部</p>	<p>8, 569</p> <p>国 6, 055                      公 -                      私 2, 514</p>	<p>福島県喜多方市内                      国有林会津森林管理署 379 林班から 383 林班、386 林班、388 林班、396 林班、454 林班、455 林班、458 林班及び 460 林班の全部並びに 456 林班及び 459 林班の各一部                      喜多方市                      宇岩月町、間柴町、熊倉町及び常世の各一部</p>	<p>8, 576</p> <p>国 6, 058                      公 -                      私 2, 518</p>
	<p>福島県耶麻郡猪苗代町内                      国有林会津森林管理署 172 林班から 177 林班まで、183 林班、184 林班及び 190 林班の全部並びに 169 林班、178 林班、181 林班、182 林班、185 林班、186 林班、189 林班、191 林班及び 192 林班の各一部</p>	<p>8, 569</p> <p>国 6, 055                      公 -                      私 2, 514</p>	<p>福島県耶麻郡猪苗代町内                      国有林会津森林管理署 172 林班から 177 林班まで、183 林班、184 林班及び 190 林班の全部並びに 169 林班、178 林班、181 林班、182 林班、185 林班、186 林班、189 林班、191 林班及び 192 林班の各一部</p>	<p>8, 576</p> <p>国 6, 058                      公 -                      私 2, 518</p>

変更部分面積合計	△7		
	国	公	私
変更前 普通地域面積	8,576		
	6,058		
	0		
変更後 普通地域面積	2,518		
	10,723		
	6,055		
	0		
	4,668		





ウ 面積内訳

地域地区別土地所有別及び市町村別面積は次のとおりとなる。

(表 11：地域地区別土地所有別面積総括表)

(単位：面積 ha、比率%)

地域区分		特別地域											普通地域			合計					
		特別保護地区			第1種特別地域			第2種特別地域			第3種特別地域			国	公	私	国	公	私		
土地所有別		国	公	私	国	公	私	国	公	私	国	公	私							国	公
山形県	土地所有別面積	446	0	0	790	0	0	1,626	39	154	1,209	1	391	0	0	2,154	4,071	40	2,699		
	地種区分別面積 (比率)				790			1,819			1,601										
	地域地区別面積 (比率)	446														4,210					
	地域別面積 (比率)												4,656			2,154			6,810		
福島県	土地所有別面積	1,849	691	657	5,258	0	351	17,196	162	3,998	16,376	0	6,298	6,055	0	2,514	46,734	853	13,818		
	地種区分別面積 (比率)				5,609			21,356			22,674										
	地域地区別面積 (比率)	3,197														49,639					
	地域別面積 (比率)												52,836			8,569			61,405		
合計	土地所有別面積	2,295	691	657	6,048	0	351	18,822	201	4,152	17,585	1	6,689	6,055	0	4,668	50,805	893	16,517		
	地種区分別面積 (比率)	3,643			6,399 (9.4)			23,175 (34.0)			24,275 (35.6)										
	地域地区別面積 (比率)	5,349														53,849 (78.9)					
	地域別面積 (比率)												57,492 (84.3)			10,723 (15.7)			68,215 (100.0)		
																	合計				

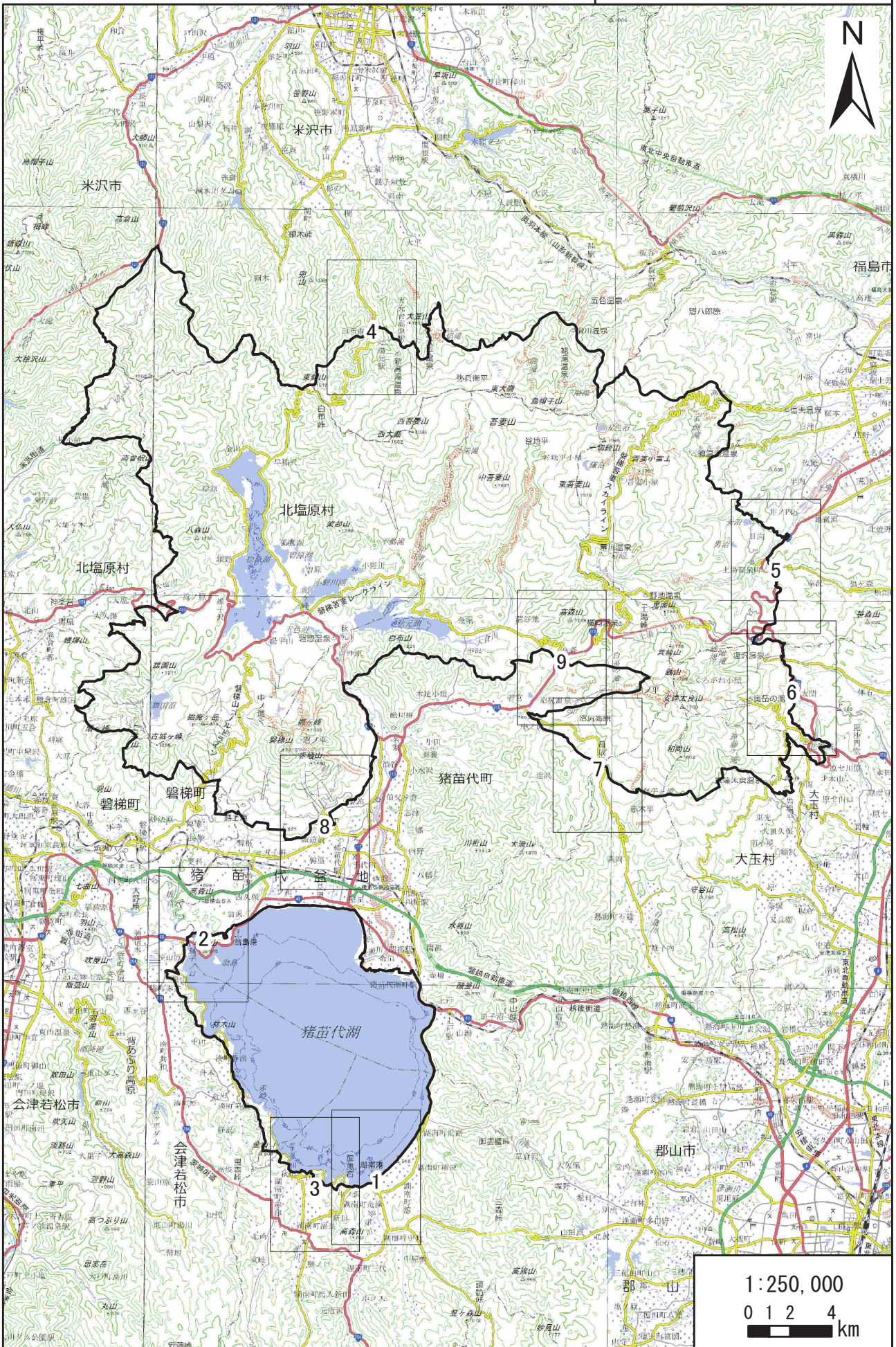
(表 12 : 地域地区別市町村別面積総括表)

(単位 : ha)

地域地区 市町村名		変 更 前							変 更 後							増 減	
		特別地域					普通 地域 (陸域)	合計 (陸域) (A)	特別地域					普通 地域 (陸域)	合計 (陸域) (B)	陸域 (B-A)	
		特 保	第 一 種	第 二 種	第 三 種	小 計			特 保	第 一 種	第 二 種	第 三 種	小 計				
山形県	米沢市	446	790	1,819	1,600	4,655	2,154	6,809	446	790	1,819	1,601	4,656	2,154	6,810	1	
小 計		446	790	1,819	1,600	4,655	2,154	6,809	446	790	1,819	1,601	4,656	2,154	6,810	1	
福島県	福島市	888	727	2,338	4,544	8,497	0	8,497	888	727	2,338	4,544	8,497	0	8,497	0	
	会津若松市	0	0	241	139	380	0	380	0	0	241	139	380	0	380	0	
	郡山市	0	197	322	542	1,061	0	1,061	0	197	322	542	1,061	0	1,061	△0	
	喜多方市	0	0	0	0	0	1,606	1,606	0	0	0	0	0	1,600	1,600	△6	
	二本松市	0	325	405	1,332	2,062	0	2,062	0	325	405	1,330	2,060	0	2,060	△2	
	安達郡	大玉村	0	55	547	998	1,600	0	1,600	0	55	547	998	1,600	0	1,600	0
	耶麻郡	北塩原村	1,207	2,235	3,455	8,451	15,348	3,202	18,550	1,207	2,235	3,455	8,451	15,348	3,201	18,549	△1
		磐梯町	254	26	0	1,282	1,562	0	1,562	254	26	0	1,282	1,562	0	1,562	0
		猪苗代町	848	2,044	3,662	5,393	11,947	3,768	15,715	848	2,044	3,661	5,388	11,941	3,768	15,709	△6
	猪苗代湖	0	0	10,387	0	10,387	0	10,387	0	0	10,387	0	10,387	0	10,387	0	
小 計		3,197	5,609	21,357	22,681	52,844	8,576	61,420	3,197	5,609	21,356	22,674	52,836	8,569	61,405	△15	
合 計		3,643	6,399	23,176	24,281	57,499	10,730	68,229	3,643	6,399	23,175	24,275	57,492	10,723	68,215	△14	



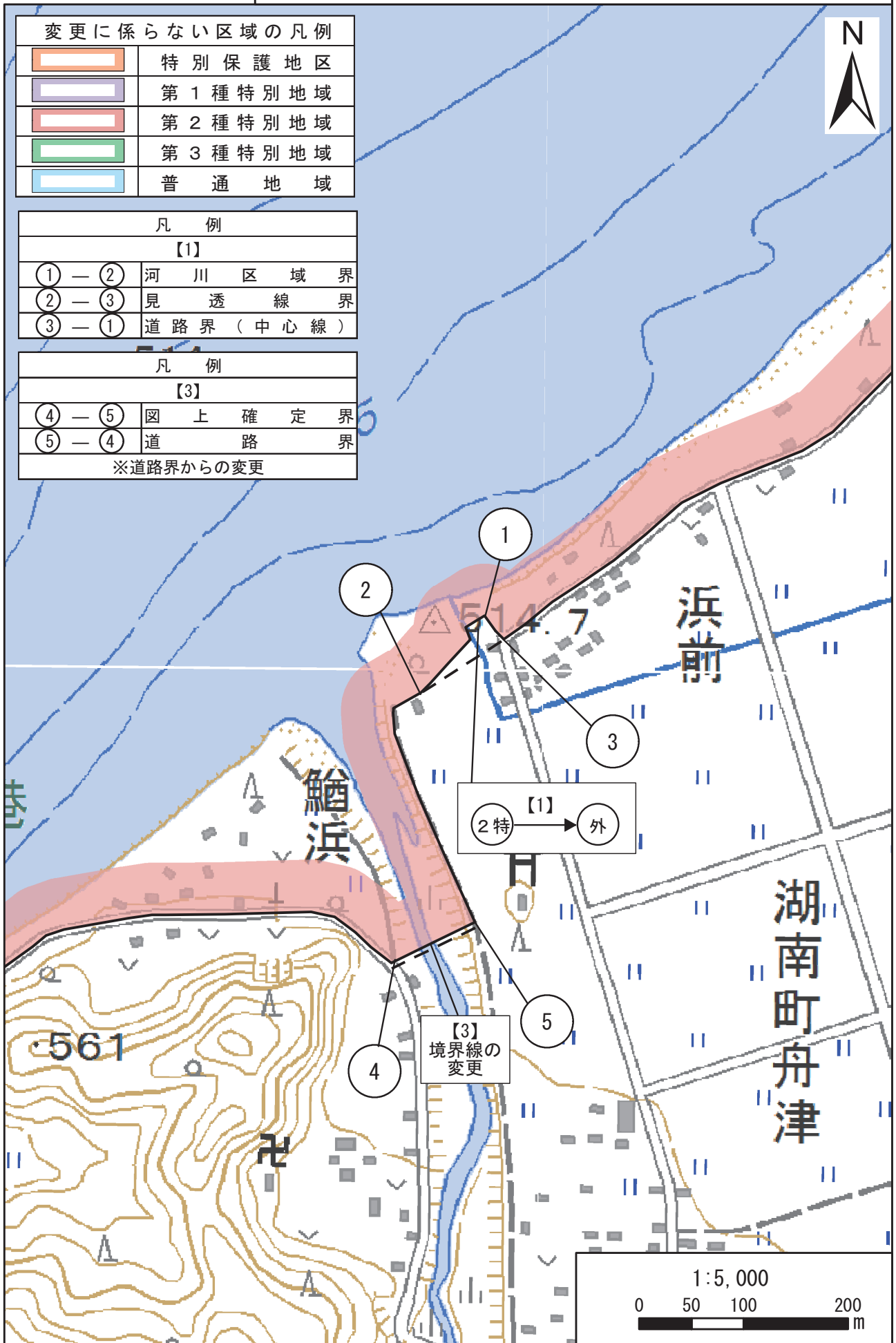
保護規制計画変更位置図





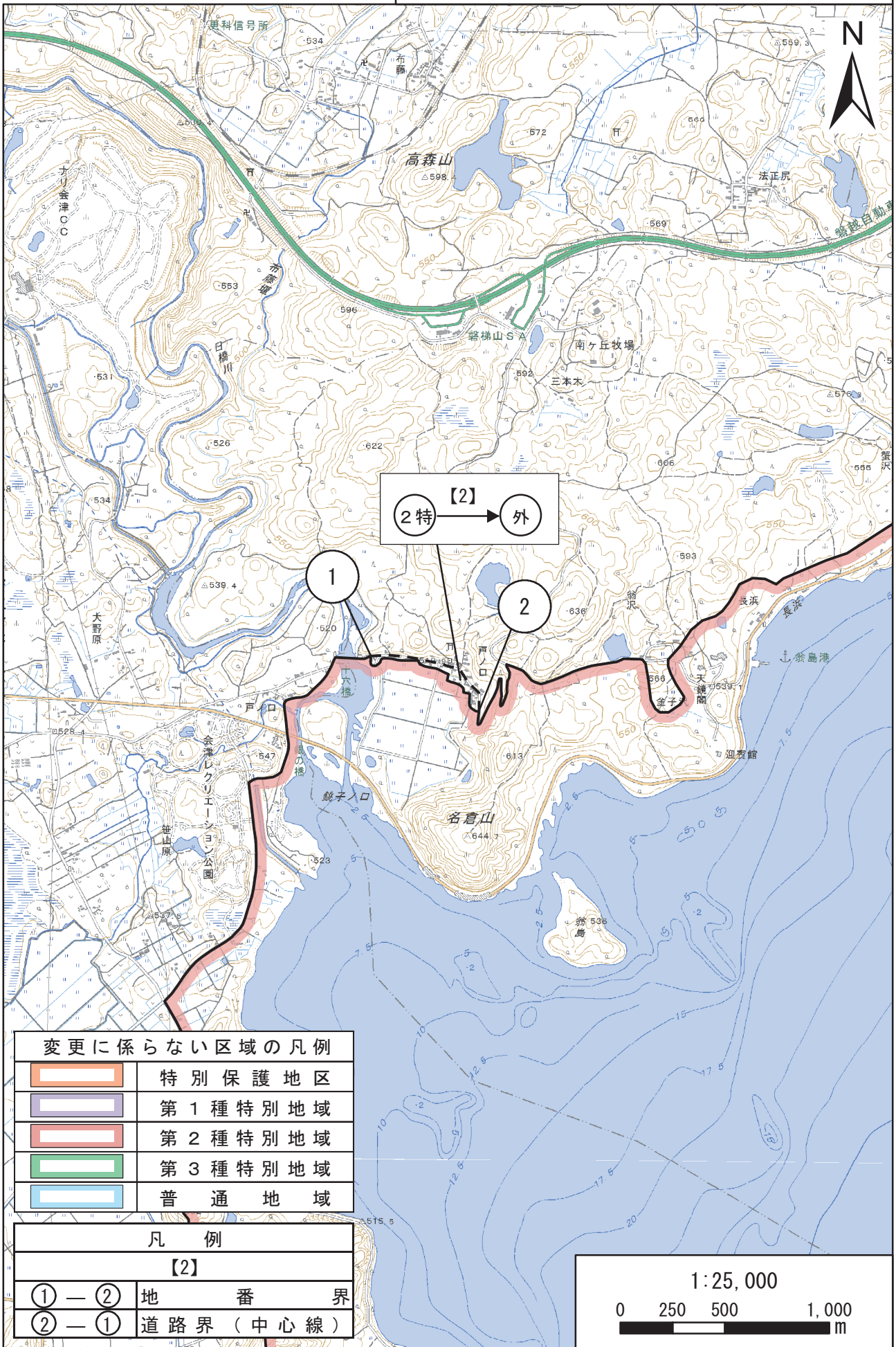


保護規制計画変更図1 副図 郡山市湖南町(拡大図)



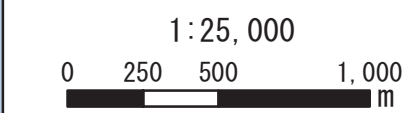


# 保護規制計画変更図2 猪苗代町翁沢



変更に係らない区域の凡例	
	特別保護地区
	第1種特別地域
	第2種特別地域
	第3種特別地域
	普通地域

凡例	
[2]	
① — ②	地番界
② — ①	道路界(中心線)



保護規制計画変更図2 副図 猪苗代町翁沢(拡大図)

