

基本対策（重点項目）の解説（業務部門）

（１） 空調（運用対策）：４項目

No.	区分番号	対策名称	備考	ページ
空-1(運)	120101	燃焼設備の空気比管理	ボイラー等の空気比を改善することで、都市ガス等の燃料使用量を削減	BD-3
空-2(運)	120202	冷凍機等の出口温度管理	夏季の軽負荷時に、冷水出口温度を緩和し、熱源機器の動力を削減	BD-5
空-3(運)	130101	温湿度の適正管理	温湿度の緩和により、熱源設備のエネルギー使用量を削減	BD-7
空-4(運)	130102	外気導入量の適正管理	夏季・冬季の外気導入量を制限し、外気処理に係る熱負荷損失を軽減	BD-9

（２） 空調（設備導入等対策）：５項目

No.	区分番号	対策名称	備考	ページ
空-5	120401 120501 130105	循環ポンプ等の回転数制御導入	循環ポンプ等にインバータ制御装置を設置し、ポンプ動力を削減(冷却水系も同様)	BD-11
空-6	120701	蒸気バルブ等の断熱強化	蒸気バルブ等に保温を行うことで、熱損失を軽減し、ボイラー等の燃料使用量を削減	BD-15
空-7	130106	動力伝達媒体による損失軽減	省エネ型のファンベルトを採用し、動力伝達ロスを軽減し、電気使用量を削減	BD-17
空-8	130106	外気導入システムの導入	[空-4(運)]で、変動の激しい場合は、制御システムを導入することで、熱負荷損失を軽減 ※外気導入量の適正管理による運用対策が優先。	BD-19
空-9	130304	駐車場CO ₂ 等濃度制御システムの導入	大規模地下駐車場等の排気ファン、吸気ファン等を、CO ₂ 等濃度により運転を行ない、電気使用量を削減。	

（３） 照明（運用対策＋設備導入等対策）：３項目

No.	区分番号	対策名称	備考	ページ
照-1(運)	120101	適正な照度管理	照明の点灯時間、照度、場所を管理し、不要時間、過剰照明、不要場所等の照明に係る電気使用量を削減	BD-21
照-2	120202	蛍光灯インバータ安定器の更新	従来の安定器(銅鉄型)をインバータ安定器へ変更し、照明に係る電気使用量を削減	BD-23
照-3	130101	高効率ランプの更新	白熱電灯などの照明ランプを、電球型蛍光灯等に更新し、照明に係る電気使用量を削減	BD-25

<基本対策（重点項目）イメージ図>

