

建築物の維持管理に関する契約 令和6年度実績調査票

調達機関: _____

※建築物の維持管理に係る契約の実績がない場合は右欄の実績なし」を選択⇒ 注 赤枠の箇所はリストから選択可能

施設番号		1	→複数の施設を入力する場合はこの行以降を複写して、施設番号を変更してください。				
施設情報	名称				建物棟数		棟
	調達機関				管理官署		
	代表する施設の用途 (1つだけ)	<input type="text"/>	⇒	<input type="text"/>	入居人員 (常勤のみ、学校の場合 学生を除く)	人	
	所在地	都道府県	<input type="text"/>	⇒	地域区分		
	延床面積 ※建物が複数ある場合は合算	<input type="text"/> m ²	⇒	面積区分			
	管理体制等	空気調和設備の形式(代表する施設のみ)	<input type="text"/>			想定される 管理レベル 複数施設の場合は 最も高いレベル	
		中央監視制御装置の形式(代表する施設のみ)	<input type="text"/>				
	施設管理体制(代表する施設のみ)	<input type="text"/>					
エネルギー使用状況	エネルギー使用量			熱量換算		GHG換算	
	種別	単位 (注1)	使用量 ※建物が複数ある 場合は合算	係数	熱量 (GJ)	排出係数 (注2)	GHG排出量 (tCO2)
	電気	<input type="text"/> kWh		8.64 MJ/kWh	0.0	0.438	0.0
	都市ガス	<input type="text"/> m ³		40.0 MJ/m ³	0.0	2.05	0.0
	LPガス	<input type="text"/> kg		50.1 MJ/kg	0.0	0.0598	0.0
	熱	GJ		1.19 -	0.0	0.0654	0.0
	灯油	<input type="text"/> L		36.5 MJ/L	0.0	0.0686	0.0
	軽油	<input type="text"/> L		38.0 MJ/L	0.0	0.0689	0.0
	A重油	<input type="text"/> L		38.9 MJ/L	0.0	0.0708	0.0
	合計				0.0		0.0
原単位(単位面積当たり)			MJ/m ²		kg-CO ₂ /m ²		
地域×規模補正(係数、補正後)			0.000		0.000		
等級評価			<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
いづれかの 等級評価が E 又は E- の場合は 理由を記載							
注1: 赤枠の「単位」はリストから選択可能です。例えば「kL」→「L」など							
注2: 電気及び都市ガスの排出係数は「代替値」を記載しておりますので、実際に調達した事業者の 排出係数に変更してください。排出係数が不明の場合はそのまま使用してください							

契約情報	概要	対象業務 (該当業務に○印、複数選択可能)	電気設備保守管理業務	契約期間	
			機械設備保守管理業務	契約月数	
			搬送設備(エレベータ等)保守管理業務		
		その他	具体的に⇒		
	契約方式	少額以外の随契理由			
		環境配慮契約の実施状況 ⇒			
		エコチューニング等を活用し、データの計測・分析及び分析結果を反映した運用改善を実施事業者に求めた場合 ⇒			
	環境配慮契約未実施の場合	未実施の理由	応札可能業者が少数であり、十分な競争性を確保できない		
			業務委託事業者に環境配慮を求めることが難しい		
	環境配慮契約	仕様書等の契約図書に記載した温室効果ガス等排出の削減に配慮した具体的内容	環境配慮契約の実施に向けて準備中である		
			少額随契又は特別な理由による随契		
			その他	具体的に⇒	
		総合評価落札方式の場合	仕様:グリーン購入法基本方針に基づく基準など 入札参加資格:専門技術者の配置、業務実績・実施体制など		
			総合基礎点(必須項目)に設定した具体的な内容		
		特別な契約	加点項目に設定した具体的な内容		
			インセンティブ契約やパフォーマンス契約等の特別な契約の有無		
			特別な契約の具体的な内容		