

地域脱炭素フォーラム2025in仙台

株式会社北洲 会社紹介



代表取締役社長 村上ひろみ

株式会社北洲 会社概要

- 創業 : 1958年3月
- 社員数 : 349名 (2025/9/1時点)
- 本社 : 宮城県富谷市成田
- 売上 : 14,437百万円 (2025年8月期)

本社社屋
第20回日経ニューオフィス賞受賞



事業内容

建設・資材事業



戸建住宅事業



リフォーム事業



非戸建事業



顧客例

ゼネコン・工務店・
設計事務所

一般お客様

一般お客様・
北洲オーナー様

企業・クリニック・
介護施設運営会社

事業内容

- ・ 国内・輸入建材販売
- ・ 大型木造建築建方工事
- ・ 工務店・ビルダー販売
支援サービス

- ・ 注文住宅設計施工

- ・ 戸建・マンション向け
リフォーム/
断熱リノベーション

- ・ ZEB（ネット・ゼロ・
エネルギー・ビル）提案
- ・ 非戸建事業
（集合住宅・商業・
老人介護施設・公共施設）

- 一、お客様の**健康**と家族の**幸せ**を願い、
多くの方々に豊かな暮らしをお届けします。
- 一、お客様に「最高のご満足」をいただくため
誠意を尽くし、お役立ち対応することが私たちの使命です。
- 一、お客様とともに、ここに働く私たちと
この会社に関係する人たちが幸福になる会社になります。

業界トップの先進的技術

凡例



太陽光/熱 関連



東北大学共同



HOKUSHU

CULTURE via LIFE

1958年

創業

1977年

住宅事業進出（2×4工法）

1982年

高断熱高気密モデルハウス



1985年

樹脂サッシ
本州初標準採用



1987年

カナダR-2000デモ棟施工
2年間の居住環境実証実験開始

2005年

精密機器による
既存住宅診断開始



サステナブルハウス実験棟
ベクサス建設/測定開始

2013年

宮城県エコモデルタウン
プロジェクト参画



2014年

蓄熱塗壁材エコウォール25開発

2015年

サステナブル耐震の取組開始

2010

2015年

低炭素杯2015
「LIXIL最優秀家庭エコ活動賞」受賞

ジャパン・レジリエンス・アワード
「最優秀レジリエンス賞」受賞

2017年

建築学会にてPPH論文発表

2018年

エコウォール25 ゲッドデザイン賞受賞



2017年

高性能無機系断熱材使用した
プレミアムパッシブハウス（PPH）建設

2021年

「みやぎスマエネ倶楽部」
環境クレジット購入

2022年

ZEBプランナー取得



2023年



車載バッテリーリユース
太陽光発電システム開発



2024年

東北電力ソーラー
eチャージ（株）
共同開発&初提携



1960

1970

1980

1990

2000

2010

2020

1979年

ソーラーシステム
振興協会より表彰



1993年

省エネルギー住宅賞
「建設大臣賞」受賞

1995年

カナダR-2000デモ棟
IEA「世界の先進住宅」
25棟に選出

2022年

七十七銀行より
「サステナビリティ・リンク・ローン」融資実行

2023年

R4度東北地域カーボンオフセット
グランプリ最優秀賞受賞

2024年

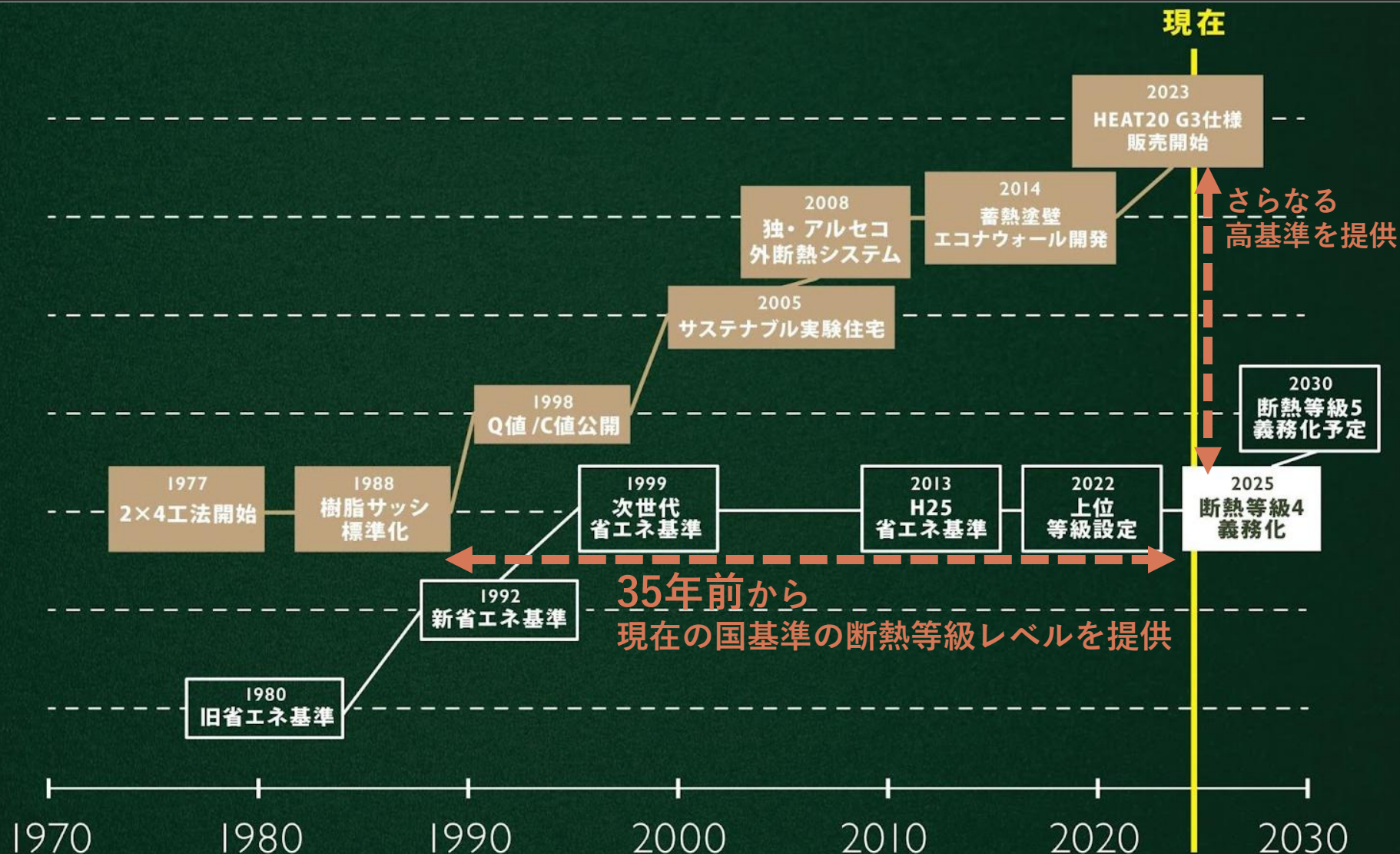
残価設定型住宅ローン
提供開始

断熱性能の変遷 ～1990年頃から、現在の国基準の住まいを提供～

凡例
— 北洲
— 国の基準



HEAT20	G3	断熱等級7
HEAT20	G2	断熱等級6
HEAT20	G1	断熱等級5
	ZEH	
2016年(H28) 省エネ基準		断熱等級4
		断熱等級3
		断熱等級2



※HEAT20（一般社団法人20年先を見据えた日本の高断熱住宅研究会）：住宅を「健康」と「省エネ性」の2つの指標で整理した基準（最高位=G3）

住み継がれる循環型住宅を 脱炭素社会のスタンダードに



- 世界水準の性能（断熱・気密・遮熱・換気）で機械設備に過度に頼らない、自然エネルギーを活用した住まいづくり
- 暖かく、部屋間の温度差が少ない住環境で「命」と「健康」を守る
- 優れた住宅性能と頑強な構造で、安全・快適に世代を超えて住み継がれる住まいづくり
- 循環型住宅で廃材を減らし環境にやさしい社会へ

CULTURE *via* LIFE

次世代のスタンダードを切り拓き続け、
生活をくらしに、
くらしを文化へと引き上げる

End of file