

Setoda Mission ; 「成長なき繁栄」下の地域開発モデルを作りきる

（人口減少・経済縮小傾向だけど）ポテンシャルの高い地域に正の経済的・文化的・環境的スパイラルを起こす

1. Neighborhood Development

ネイバーフッドの開発
密度の高い街に多様なコンテンツを集積

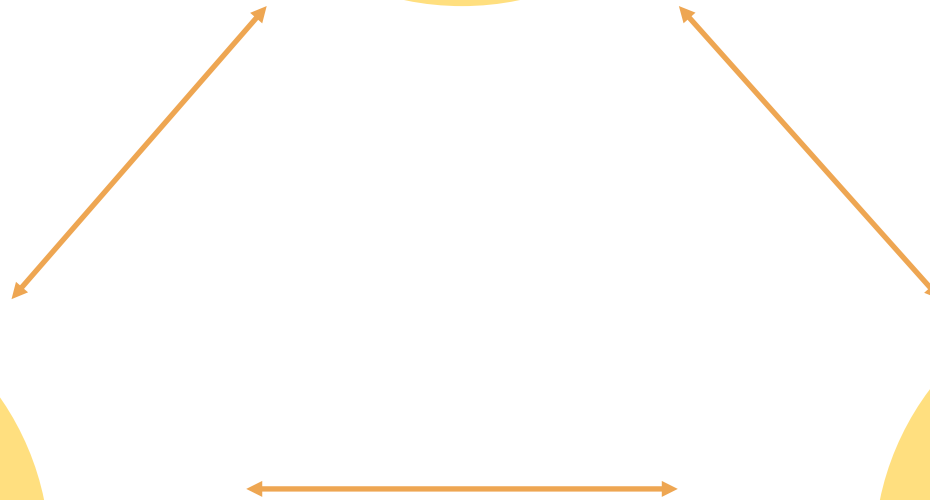
2. A New Local Community

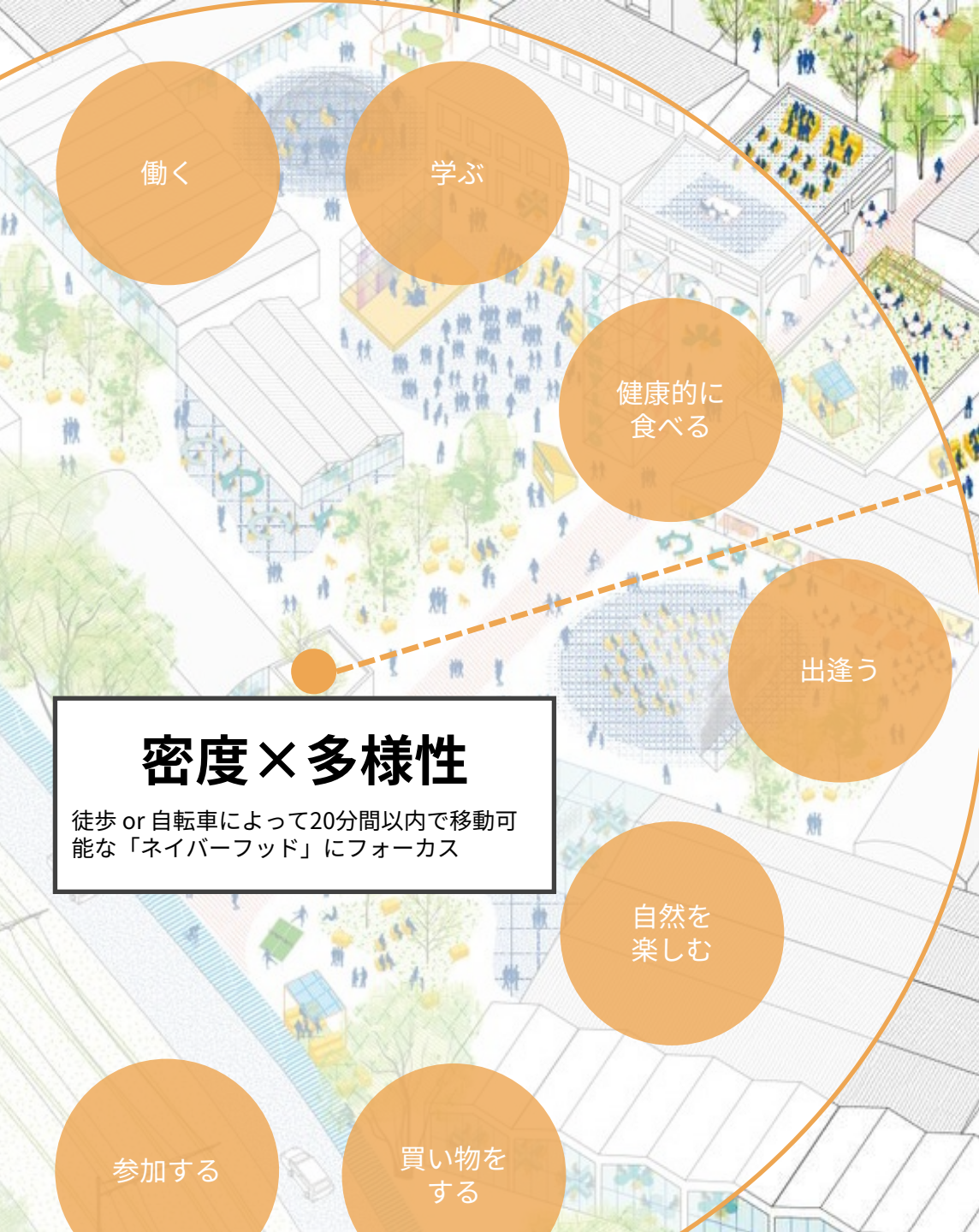
ローカルと都市を行き来する
人々のコミュニティ生成

3. Local Sourcing

Farm to Table
Forest to Town
Stay in Town

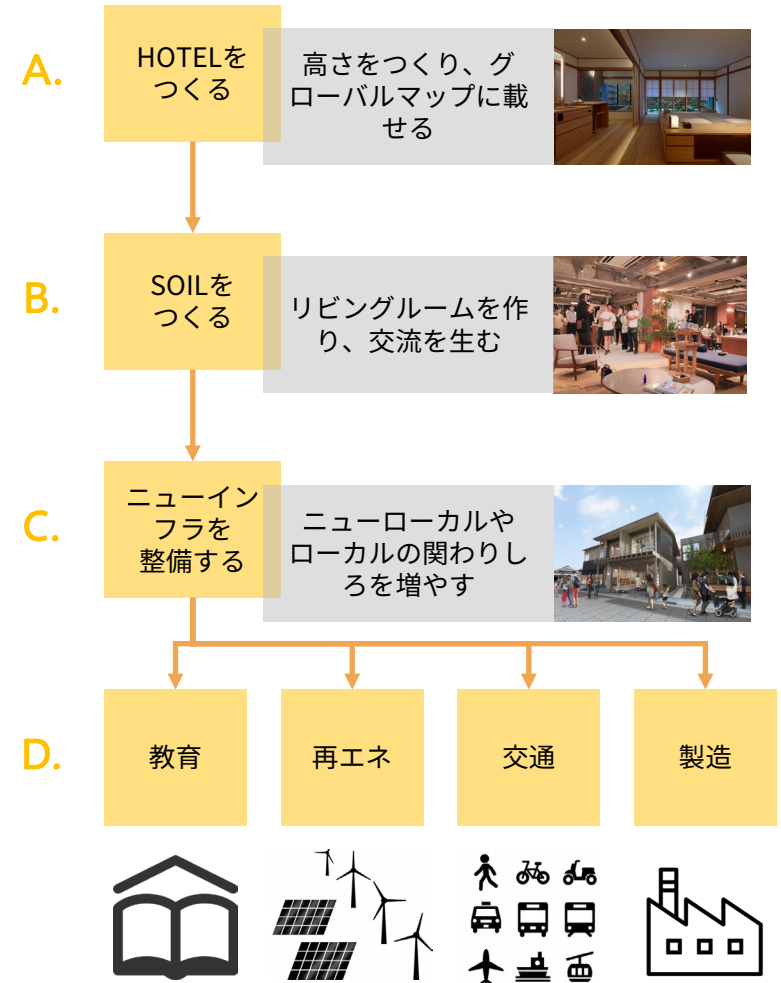
ローカルソーシングの徹底





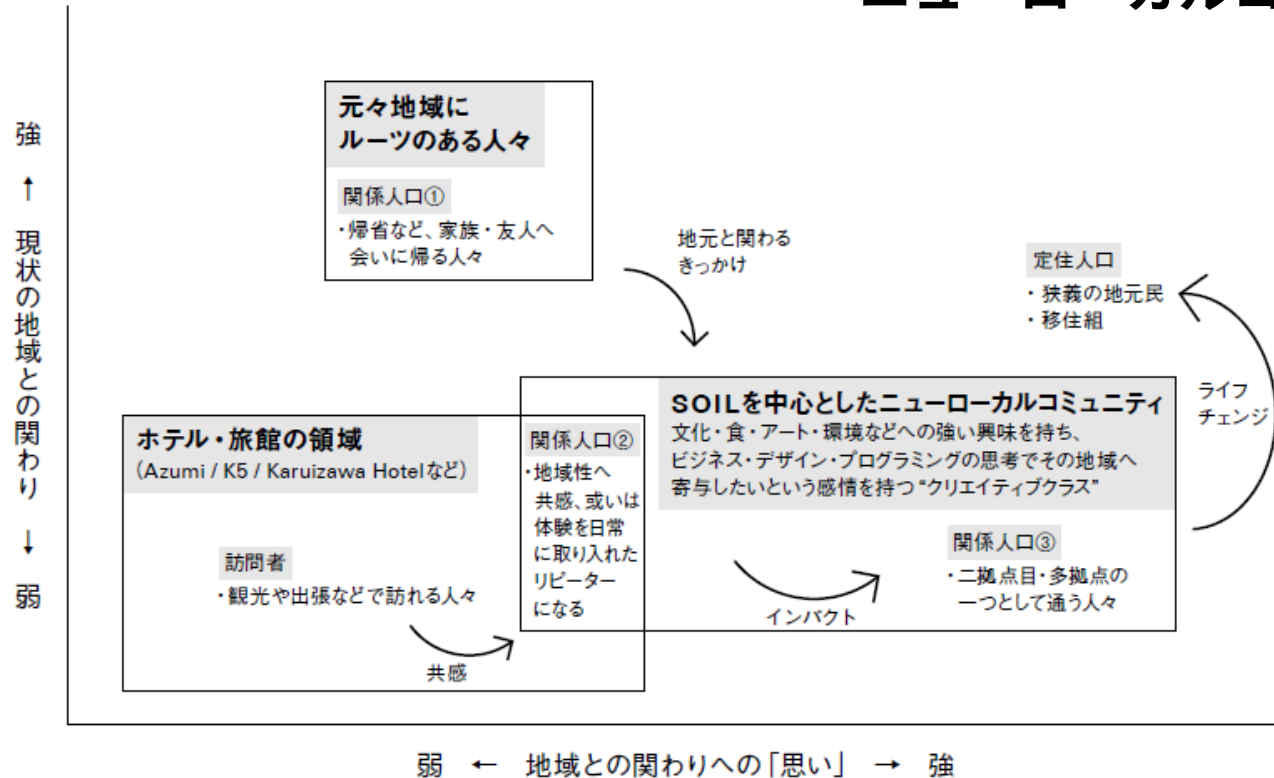
Neighborhood Development

ネイバーフッド開発



A New Local Community

ニューローカルコミュニティ



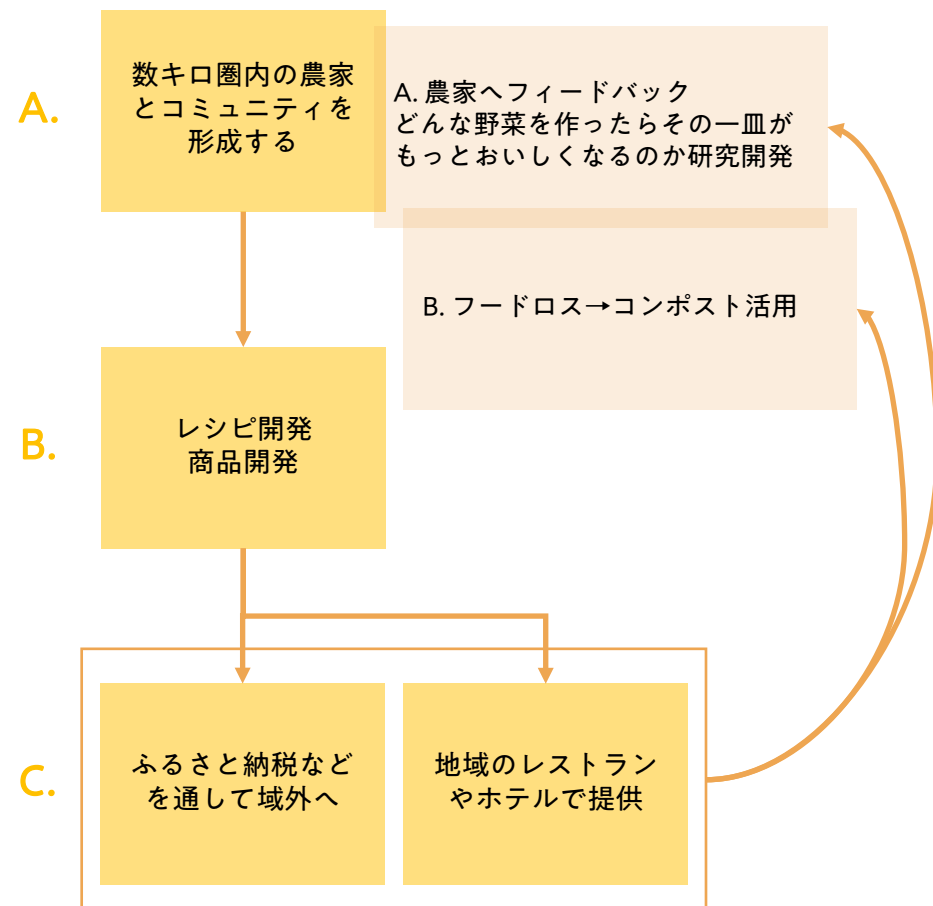
【図1：ニューローカル】



Local Sourcing

Farm to Table

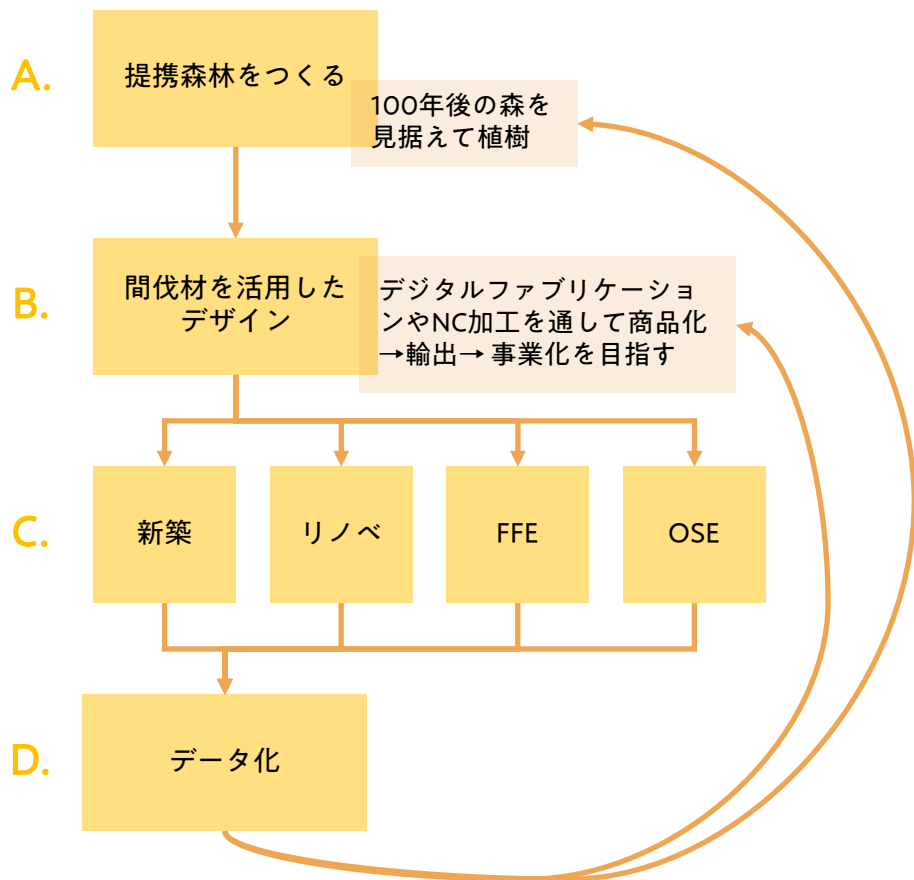
ローカルソーシングー食材



Local Sourcing

Forest to Town

ローカルソーシングー木材



西栗倉の森

岡山県西栗倉の森は、西栗倉村の面積の95%を占め、そのうち84%がスギ・ヒノキを中心とした人工林（スギ・ヒノキ林）です。人工林は、野放しの状態で放っておくと木々の密集により光が地面まで届かなくなり、木は成長が遅れた細木となってしまいます。この森を適切に管理（間伐）し、有効活用することで、健全な森と持続可能な林業を育み、西栗倉地域を活性化へとつながります。



地域材を使った建材・家具

地域のスギ・ヒノキを用いた内装材を中心とした木材や家具

（株）西栗倉・森の学校

地域の資源を活かし地域経済を活性化させる様々な事業を展開

所在地：岡山県西栗倉村

設立：2009年

事業内容：国産材の加工流通、木製品の加工・商品開発、農作物生産等

西栗倉の地域と森を育てる

瀬戸田



1Fが小商い、2Fが住宅・ホテルのSHOPHOUSEのリノベ型と新築型ユニットを開発。木材は100%ローカルソーシング（瀬戸内地域）を行いたい意向から岡山県西栗倉村と提携を開始。



Setoda, Onomichi

尾道市長

商店街の輪
会長

しおまち
ブラザーズ
兄

尾道市
しまおこし課

島ごころ

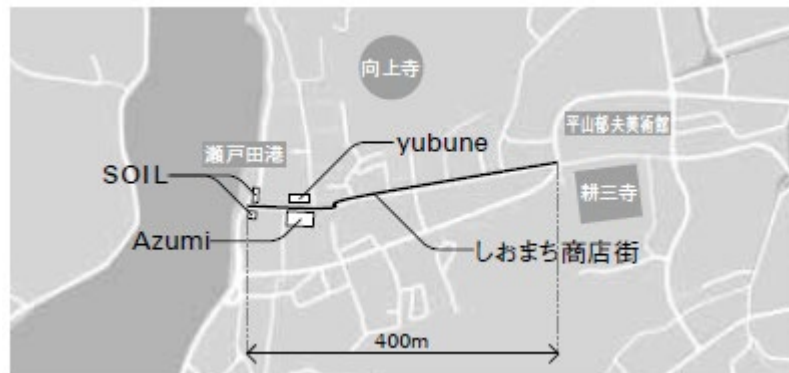
Azumi
Setoda
女将

せとらち
DMO

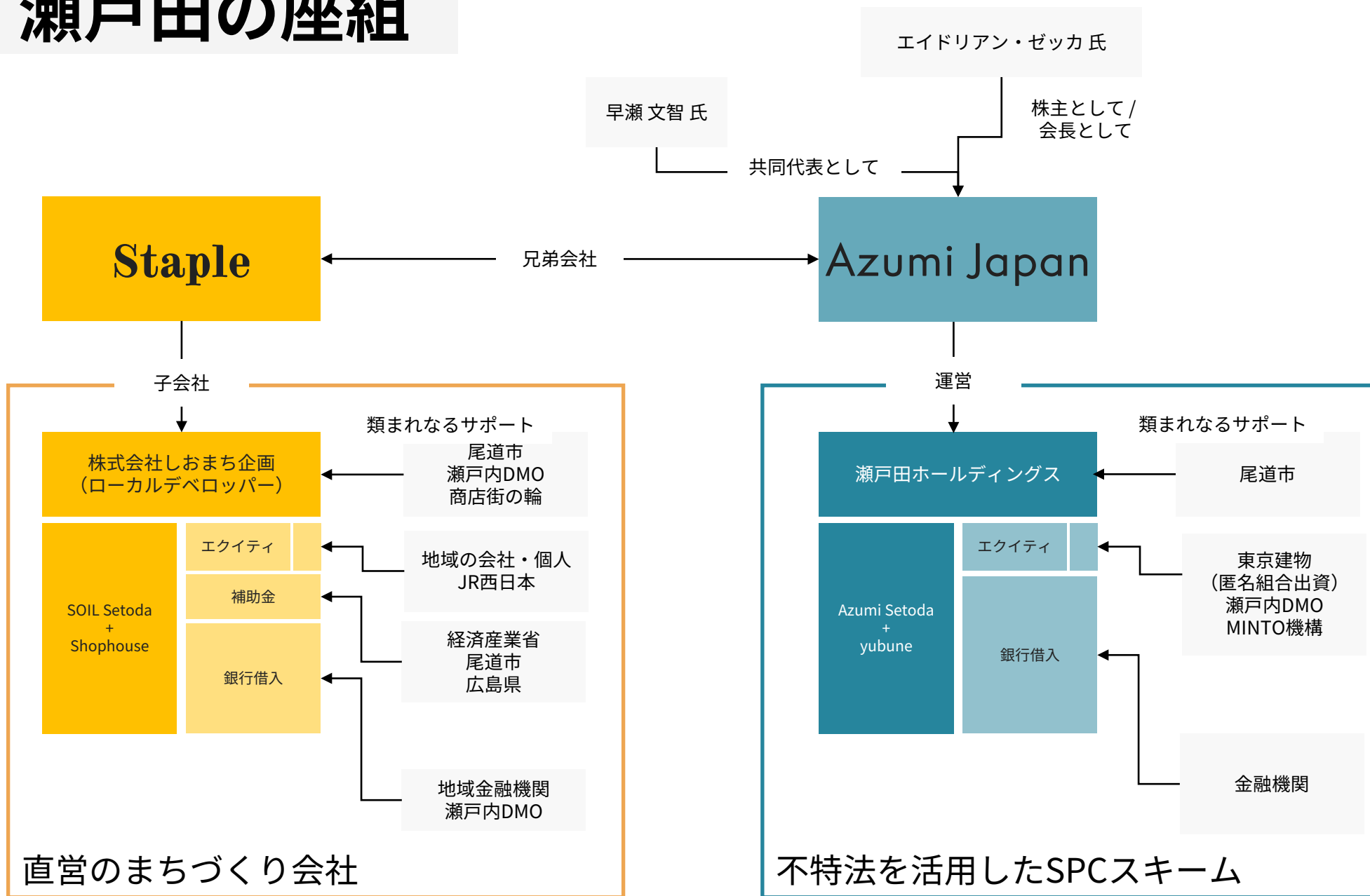
しおまち
ブラザーズ
弟



SHIOMACHI
しおまち商店街



瀬戸田の座組





Azumi Setoda – 22 rooms 旅館

兄弟会社であるナル・デベロップメンツ / Azumi Japanによる企画・運営



yubune – 14 rooms 銭湯

兄弟会社であるナル・デベロップメンツ / Azumi Japanによる企画・運営





SOIL Setoda – ホテル + レストラン + コワーキング



OVERVIEW COFFEE

飲食事業を専門に行う関連会社Terrainが企画・運営





MINATOYA

飲食事業を専門に行う関連会社Terrainが企画・運営





カンキツ
スタンド
オレンジ



瀬戸田から船で30分、尾道の玄関口である尾道駅1Fにあるジューススタンド。瀬戸田の特産品である柑橘の魅力をより多くの人に伝えていくとともに、地域の生産者が抱える課題も解決する、そんなローカルグッドなお店を目指します。夜になれば、駅ナカの立ち飲み屋に姿を変え、仕事帰りのサラリーマンや近隣住民、尾道のニューローカルなどが気軽に集える場として営業します。

KANKITSU STAND ORANGE

せとだレモンマラソン



主催：

せとだレモンマラソン実行委員会

後援：

尾道市、尾道市教育委員会

協力：

The North Face、湘南国際マラソン

開催日：

2023年2月25日（土） 雨天決行

ハーフマラソン：11時スタート

シーサイドラン：11時20分スタート

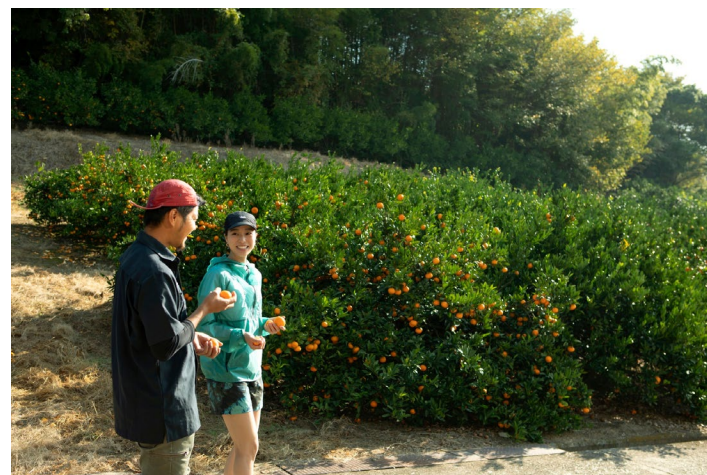
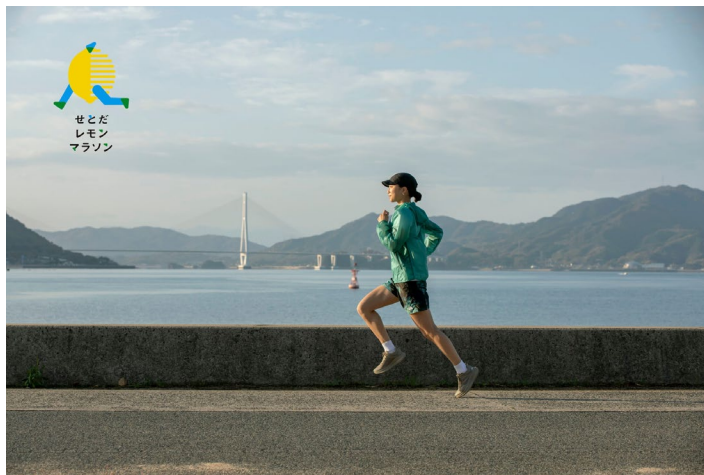
コース：

しおまち商店街・高根島・生口島循環線

種目：

ハーフマラソン：21.0975km

シーサイドラン：9.1km



SHOPHOUSES

港

尾道
三原
広島
へ

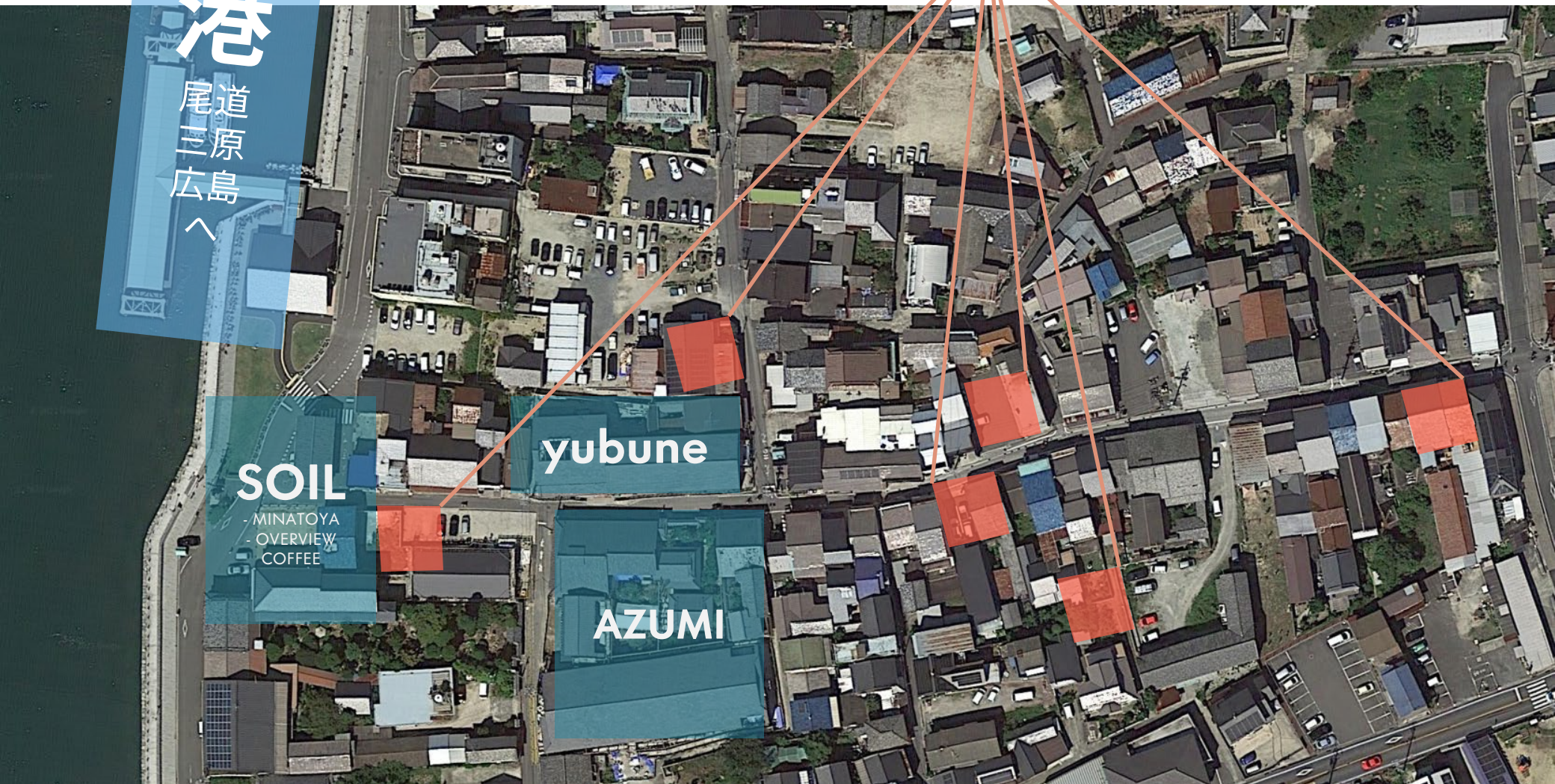
SOIL

- MINATOYA
- OVERVIEW
- COFFEE

yubune

AZUMI

400m



小商い + 客室
ショップハウス

SOIL
Setoda

Azumi

SHOPHOUSE - 1F小商い + 2F宿泊のユニットを展開