

## 資料 12. クールルーフ (高反射率塗装)

### 【事例 1】 千代田区ヒートアイランド対策助成金交付<sup>1</sup>

屋上緑化、壁面緑化と並んで、ヒートアイランド現象緩和対策として、高反射率塗装も助成対象となる。

<助成額> 4,500 円/㎡と塗装面積に乗じて得た額と施工費用 1/2 の額のうち小さい額。

<限度額> 30 万円

屋上緑化もしくは壁面緑化と併設の場合、80 万円

屋上緑化と壁面緑化と併設の場合、130 万円

<助成条件> 新築、改築等すべての建築物対象。

屋根のすべてに塗布する場合のみ。

第三者機関が測定したグレー (N6) 塗料の日反射率が 50%以上の製品を使用 (他色でも日反射率が 50%以上ならば使用可)。

### 【事例 2】 港区高反射率塗料工事費助成<sup>2</sup>

地球温暖化およびヒートアイランド対策として、建築物の屋上または屋根の高反射率塗料の被覆工事に対する助成。

<助成額> 助成対象経費の 1/2 相当額

500 ㎡以上の塗布の場合、500 ㎡相当額を助成

<限度額> 150 万円

<助成条件> 第三者機関にて測定し、日射反射率が 50%以上であると認められた塗料。

### 【事例 3】 墨田区地球温暖化防止設備導入助成制度<sup>3</sup> (2008 年 7 月～)

「墨田区地球温暖化対策地域推進計画」に基づいた、遮熱断熱塗装に対する助成。

<助成額> 設置に要する経費の 20%

<限度額>

物件種類	塗装面積	限度額
戸建て・事業所		20 万円
分譲集合住宅	3,000 ㎡未満	50 万円
〃	3,000~3,500 ㎡	60 万円
〃	3,500~4,000 ㎡	70 万円

1 「千代田区ヒートアイランド対策助成金交付要領」千代田区 HP  
([http://www.city.chiyoda.lg.jp/service/pdf/d0001566\\_7.pdf](http://www.city.chiyoda.lg.jp/service/pdf/d0001566_7.pdf))。

2 「港区高反射率塗料工事費助成」港区 HP  
(<http://www.city.minato.tokyo.jp/kurasi/sumai/kouhansyaritutoryou/index.html>)。

3 「地球温暖化防止設備導入助成制度」墨田区 HP  
([http://www.city.sumida.lg.jp/sumida\\_info/kankyou\\_hozen/ondanka\\_bousi/ecojoyoseiseido/index.html](http://www.city.sumida.lg.jp/sumida_info/kankyou_hozen/ondanka_bousi/ecojoyoseiseido/index.html))。

〃	4,000~4,500 m <sup>2</sup>	80 万円
〃	4,500~5,000 m <sup>2</sup>	90 万円
〃	5,000 m <sup>2</sup> 以上	100 万円

<助成条件> 既築建築物のみ（新築は助成対象外）。

【事例 4】 荒川区エコ助成金交付制度<sup>4</sup>

地球温暖化の防止およびヒートアイランド対策の促進を目的とした、屋上緑化・壁面緑化、雨水貯水槽、省エネルギー機器などと並んで助成対象となる。

<助成額> 2000 円／m<sup>2</sup>と塗装面積に乗じて得た額と施工費用 1/2 の額のうち小さい額。

<限度額> 20 万円

【事例 5】 北区新エネルギー及び省エネルギー機器等導入助成<sup>5</sup>（2008 年 6 月～）

地球温暖化防止の一環として、新エネルギー及び省エネルギー機器と並んで、8 種類の対象となる機器のうちの 1 つとして、遮熱性塗料が助成対象となる。

<助成額> 1,000 円／m<sup>2</sup>

<限度額> 10 万円

<助成条件> 日射反射率 50%以上を有するもの。

\* 平成 19 年度をもって終了したが、東京都と区の連携事業として設立された、クールルーフ推進協議会でも、補助金助成を行っていた<sup>6</sup>。

<実施自治体> 千代田区、中央区、港区、新宿区、台東区、品川区、目黒区

<助成額> 施工面積 50 m<sup>2</sup>（15 坪）以上の、高反射率塗装工事代の 50%を助成。

<限度額> 500 万円（補助金予算総額は年約 3 億円）

<助成条件> 第三者機関が測定したグレー（N6）塗料の日反射率が 50%以上の製品を使用

4 「エコ助成金交付制度のお知らせ」荒川区 HP  
(<http://www.city.arakawa.tokyo.jp/a001/b009/d02400032.html>)。

5 「新エネルギー及び省エネルギー機器等導入助成のご案内」北区 HP  
([http://www.city.kita.tokyo.jp/docs/service/300/atts/030061/attachment/attachment\\_1.pdf](http://www.city.kita.tokyo.jp/docs/service/300/atts/030061/attachment/attachment_1.pdf))。

6 「クールルーフ推進事業」クールルーフ推進協議 (<http://www.coolroof.jp/info/index.html>)、「クールルーフ推進事業」(社)日本ビルディング協会連合会 (<http://www.birukyo.or.jp/pdf/2007coolloofyoryo.pdf>)。