

<採択事業>

1. よみうり文化センター千里中央再整備事業	
提案者 (共同提案者)	株式会社日建設計大阪オフィス (読売新聞大阪本社、読賣テレビ放送株式会社)
事業概要	事業地：大阪府豊中市（千里ニュータウン） 敷地面積：約1.22ha、延べ面積：約114,000㎡ ・千里ニュータウンにある「よみうり文化センター」の建替え計画に際し、ニュータウンの再生を視野に、工事中から施設供用後に至るまでのCO2排出削減と環境配慮の実現を検討する。 ・①省エネ・創エネ、②次世代のライフスタイル支援、③安心・安全の基盤整備、④環境親和の推進モデルの4つのテーマを設定し、それぞれの観点から対策技術の導入可能性を検討する。
2. 日立駅前地区都市更新事業	
提案者 (共同提案者)	社団法人日本都市計画学会 (株式会社エックス都市研究所)
事業概要	事業地：茨城県日立市（日立駅前） 敷地面積：約18ha ・再開発から25年を経た建物や地域冷暖房施設の更新を見据え、継続的に供給可能な工場廃熱を活用のほか、未利用エネルギーや再生可能エネルギーの活用も盛り込んだ新たな低炭素地域エネルギーシステムのあり方を検討する。 ・社団法人日本都市計画学会の「低炭素社会実現に向けた特別委員会」を中心に有識者と日立駅前地区地域冷暖房の供給者側と需要者側の事業者、ワーキングコンサルで『日立駅前地区低炭素エネルギーシステム検討協議会』により検討を行う。
3. 赤羽一番街商店街再開発事業	
提案者 (共同提案者)	国際ランド&ディベロップメント株式会社 (国際航業株式会社、北区まちづくり推進課、北区生活環境部環境課)
事業概要	事業地：東京都北区（赤羽一番街商店街） 敷地面積：約2,300㎡ ・築50年以上経過している赤羽一番街商店街の店舗建替えの促進にあたり、省・創・蓄エネルギー設備を積極的に導入した環境負荷低減を図った商店街とすることを目的とする。 ・まちなみ景観のみならず、環境配慮事項を計画・協定事項に導入し、商店街における基本構想および導入技術の整理を行うものである。

4. 福岡天神地区における都市環境改善事業

提案者	We Love 天神協議会
事業概要	事業地：福岡県福岡市（天神一丁目、二丁目） 敷地面積：約50ha ・当該地区の建替えに際し、本地区の目標像「九州・日本とアジアをつなぐビジネス・交流拠点」にふさわしい都市環境の実現に向けた取組み、施策等を検討する。 ・具体的には、自動車交通から公共交通や自転車への転換、自動車交通の整序化を中心とする交通環境改善・低炭素化方策効果を予測する。 ・また、ヒートアイランド現象緩和や九州・アジアを見据えた都心地区にふさわしい景観創出に向け、幹線道路、公園緑地、民間敷地が一体となった施策の検討を行い、低炭素化の効果予測に加え、温熱環境の変化、都市景観の質の向上に関するシミュレーションを実施する。

5. 会瀬エリア都市再開発事業

提案者 (共同提案者)	株式会社 日立ライフ (株式会社エックス都市研究所)
事業概要	事業地：茨城県日立市（会瀬地区） 敷地面積：約3.8ha ・旧社宅群の解体・更地化による再開発の機を捉え、①再生可能エネルギーの積極的な地域内利用、②低炭素型交通システムの実現による交通に関連するCO2排出量の削減、③地域内エネルギー需給の最適化（スマートコミュニティの実現）について検討を行う。 ・また、再生可能エネルギーをエリアに一体的に供給することも考えられることから、メガソーラー事業等を参考に、地域内の再生可能エネルギー供給の可能性について検討を行う。

6. 田子西地区環境防災都市市街地開発事業

提案者 (共同提案者)	国際航業株式会社 (東北大学大学院工学研究科、仙台市環境局環境企画課)
事業概要	事業地：宮城県仙台市（田子西地区） 敷地面積：16.32ha ・東日本大震災を受け、復興に向けたエコモデルタウンとして災害公営住宅の整備が予定されている当該地区において、地球環境にやさしい低炭素都市機能をもつ環境防災都市を形成し、市街地開発を行うことを目的とする。 ・本事業では、土地区画整理事業による新たな市街地形成にあわせて、CO2削減に資する設備導入やソフト面でのモデル的な取組みを実施する予定。