



業務区域図



## 庭園管理業務一覽表

作業内容							備考	
種目	作業内容	対象面積又は本数	作業時期・回数	場所				
樹木管理	樹木手入れ	伐取、移植、養生	341, 618㎡	必要に応じて適宜	園内一円			
	病害虫防除	桜等の病害虫防除。	桜62本、その他樹木	発生した時に適宜	発生箇所			
	倒木、落枝等整理	倒木・落枝等の撤去、		発生した時に適宜	発生箇所			
芝生・園地管理	除草	芝生地の雑草を手取り	131, 677㎡	必要に応じて適宜	園内芝生地一円			
	芝刈、収集	機械刈、収集。	131, 677㎡	年4回	園内芝生地一円			
	除草剤散布	砂利広場、堤塘等の除草剤散布	砂利広場45, 353㎡ 堤塘等 6, 164㎡	必要に応じて適宜	砂利広場、堤塘			
	草刈	堤塘等の雑草を人力で刈り払い	25, 721㎡	必要に応じて年2-3回	堤塘			
	花壇管理	植替(施肥、植付け)手入れ、巡回管理	106㎡	必要に応じて適宜 春期、夏期、冬期年3回の 植え替え	和田倉噴水公園			
	落枝・落葉等整理	落枝(小枝)・落葉等収集整理		必要に応じて適宜	園内一円(園路を除く)			
	その他(担当官からの指示作業)	二重橋前等砂利均し、银杏収集処理、支柱・ラベル手直し等		必要に応じて適宜	園内一円			
	その他(担当官の指示による)	浸水簡易測定	透視度・PH・水温の測定、記録用紙交換		毎週1回、(水曜日)	6 浸		
		浸水水位測定	水位測定、記録		毎日1回	6 浸		
		ボート・船運搬操縦	浸調査のためのボート輸送(ユニック使用)、船清掃		必要に応じて適宜(年40回位)	外来魚駆除、調査箇所等		
機械整備等		芝刈機、草刈機 刈込機、刃研磨、その他用具整理		必要に応じて適宜	倉庫			
水門・浸清掃		水門付近のゴミ取り		必要に応じて適宜	各水門付近			
カラス駆除		巢駆除、罔カラスの給餌、捕獲小屋の清掃		毎日1回	営巣、小屋			
清掃等		管理ヤード(屋根含む)清掃、雨樋清掃		必要に応じて適宜	事務所、詰所、倉庫等周辺 展示水槽			
外来生物の駆除		捕獲の手伝い、ボートの積み卸し		必要に応じて適宜(年30回位)	浸内			
浄化施設		新浄化施設清掃、受水槽スクリーン籠の清掃		必要に応じて適宜	浄化施設			
その他		工作物修理、調査補助、見回り等		必要に応じて適宜	各所			
合 計								



資料3

庭園管理業務一覧(北の丸)

種目	樹木管理	病虫害防除	芝生管理(2~3回)	草刈り、除草(2~3回)	池、浮島の管理	その他
仕様書	ひこばえ、落枝処理等		芝刈、芝地除草			
4月	倒木、枯枝、落枝等の処理 通行、街灯支障枝剪定 ツバキ等の枝詰		花見体制(清掃業務と連携)		落枝等の処理	施設、工作物の補修 機械類のメンテナンス
5月		薬剤散布 手取り	施肥 (必要に応じて指示地域) 見本園	山等、笹刈戻し指定地区 北白川周辺 竹林、大気三角地 第1、2、3駐車場近傍 花木園周辺(花水木) 清水門周辺(法面)		
6月			吉田茂銅像周辺 南北芝生広場 露場周辺	中央大通り周辺 (田安~北桔) 南北樹林地 第1、2近歩周辺 官舎外周緑地 科学技術館法面		
7月	アジサイ、アハリア等の枝詰 枯枝、引掛かり枝の重点点検		南北芝生広場	西大通りモミジ林周辺 第3駐車場近傍 花木園(笹刈込を含む) 第1、2駐車場近傍		
8月	自然災害体制強化 (台風等)		吉田茂銅像周辺 見本園	第3駐車場近傍 中央、西大通り周辺 北白川周辺	護岸、浮島の除草 実生木の除去	
9月			露場周辺 南北芝生広場	清水門周辺(法面) 南北樹林地周辺 科学技術館法面 官舎外周緑地 北白川周辺 竹林、大気三角地		
10月	アハリア、ヒラカンサ等の枝詰		吉田茂銅像周辺 見本園	第1、2近歩周辺 西大通り(紅葉林) 花木園周辺 中央大通り周辺 第2、3駐車場近傍 山		
11月	ひこばえ、実生木等の除去			官舎外周緑地 第1駐車場近傍 科学技術館法面 花木園(観察地域)	護岸、浮島の除草 実生木の除去	
12月	キュウチク外、ハナズオウ、ウツキ 等の枝詰 梅徒長枝除去					
1月	桜等枯枝、ひこばえ除去 (落葉樹優先で作業を進める)				ススキ、葦等の刈り取り	
2月	サザンカ、コムラサキ等枝詰 その他中低木の枝詰 (担当官指示)					
3月						
花見体制(清掃業務と連携)						

「斜体」記載地域については、保存すべき草本の繁茂状況等  
によって刈り場所の範囲制約有り



## 清掃管理業務一覧表(皇居外苑地区)

区 分	日常行う作業	随時行う作業	備考
便所関係	便器・洗面器の清掃	落書きの拭き取り	
	床の水洗	便器の詰まり復旧	
	ドア・壁面の清掃	クモの巣取り	
	トイレトペーパーの補充	洗剤使用による床掃除	
	汚物入れ清掃	外壁の清掃	
		窓・照明の清掃	
内堀通りから西側 (芝生地・外周堤 塘等除く)	ゴミの回収	強風後の落ち枝等回収	
	排水溝上の砂利掃きだし	大雨時の排水溝見廻り	
	バリアフリー上の砂利掃きだし	大雨時の排水溝清掃	
		大雨時の砂利の掃きだし・移動	
		ベンチの清掃	
		表示板の清掃	
内堀通りから東側 (芝生地・外周堤 塘等除く)	ゴミの回収	強風後の落ち枝等回収	
	園路の清掃(草取り含む)	大雨時の排水見廻り	
		大雨時の排水溝清掃	
		ベンチの清掃	
		表示板の清掃	
和田倉噴水公園	ゴミの回収	強風後の落ち枝等回収	
	噴水池の清掃	デッキ花壇の灌水	
	看板の出し入れ	噴水稼働の助手等	
		ベンチの清掃	
		表示板の清掃	
		噴水ピット内に堆積した落ち葉 清掃	
	喫煙場所の清掃 和田倉休憩所内の清掃	吸い殻回収	
お濠関係	お濠ゴミの見回り (凱旋、日比谷、馬場先、和田 倉、桔梗、大手、桜田)	ゴミ等回収 落下物等の回収	
		水門の清掃	
集積場関係	ゴミの分別・袋詰め	集積所周辺の清掃・除草	
	ペットボトルのキャップ取り		
	紙類のまとめ		
	ゴミ袋の洗浄・乾燥		
	集積所周辺の整理・清掃		
事務所構内等	詰所の清掃	管理事務所内外清掃	
	管理事務所トイレ清掃	倉庫の清掃	
		空調機フィルター清掃	
	濠水浄化施設内設備清掃	新、旧浄化施設関係、落葉、ご み、凝集剤等の清掃	
その他共通	落葉・落枝処理		
	作業の打ち合わせ		
	日報・報告書の記入		

資料4-2 皇居外苑公衆トイレ設備概要

公衆トイレ名	延床面積(m <sup>2</sup> )	男子				女子			多目的	
		和大便器	洋大便器	小便器	手洗	和大便器	洋大便器	手洗	洋大便器	手洗
桜田門	38.50	1	1	4	2	4	1	2	1	1
馬場先	26.27	1		2	2	1	1	2	1	1
珊瑚樹島	42.40	1	1	4	2	3	1	2	1	1
和田倉	53.98	2	1	6	2	6	1	3	1	1
桔梗門	86.52	2	1	8	5	8	2	5	2	2
合計	247.67	7	4	24	13	22	6	14	6	6

※施設の改修等に伴い、設備状況（便器種別及び個数、便房数、延床面積等）については、変更になる場合がある。



## 清掃管理業務一覧表(北の丸地区)

区分	日常行う作業	随時行う作業	備考
便所関係	便器・洗面器の清掃 床の水洗 ドア・壁面の清掃 トイレトーパーの補充 汚物入れ清掃	落書きの拭き取り 便器の詰まり復旧 クモの巣取り 窓・照明の清掃 外壁の清掃 洗剤使用による床清掃	
園内関係	ゴミの回収 園路の清掃 園内の除草	池に浮かぶゴミの回収 強風後の落ち枝回収 大雨時の排水溝清掃 大雨時の排水溝見廻り 銅像・石碑等の清掃 近衛連隊碑等の清掃 フラワーポット手入れ 排水柵の泥上げ(冬季) 配電盤フェンス内の除草 流れの清掃 橋の欄干の清掃 四阿の清掃 ベンチの清掃 表示板の清掃	せせらぎの滝  樹名板、グリーンアドベンチャー標識を含む
集積場関係	ゴミの分別・袋詰め ペットボルのキャップ取り ペットボトル・空き缶のプレス 紙類のまとめ ゴミ袋の洗浄・乾燥 集積場周辺の整理・清掃	集積所構内の清掃・除草 ゴミ箱の交換・清掃	
事務所構内	詰所の清掃 管理事務所トイレ清掃	構内の清掃・除草 管理事務所内清掃 倉庫の清掃	
その他共通	落葉・落枝の処理 作業の打ち合わせ 日報・報告書の記入		
計			

資料5-2 北の丸公園公衆トイレ設備概要

公衆トイレ名	延床面積(m <sup>2</sup> )	男子				女子			多目的	
		和大便器	洋大便器	小便器	手洗	和大便器	洋大便器	手洗	洋大便器	手洗
事務所脇便所	21.12	1	0	2	1	1	1	1	1	1
第1駐車場便所	45.4	0	2	4	2	3	2	2	1	1
清水門広場便所	28.5	1	0	3	2	2	0	2	0	0
武道館脇便所	23.5	1	0	2	1	1	1	1	1	1
無料休憩所便所	27.56	0	1	3	1	0	3	2	1	1
合計	146.08	3	3	14	7	7	7	8	4	4

※施設の改修等に伴い、設備状況（便器種別及び個数、便房数、延床面積等）については、変更になる場合がある。



## 資料6

## 貸し出し用具類

## (皇居外苑)

品名	数量	備 考
チェーンソー	4	SHINGU (632D) 1台 ZENOAH (G3100T 1台、GZ3850EZ 1台、GZ3500T 1台) 3台
草刈機	8	BARONESS (GEF30E) 1台、【ベルカッター】(SHINGU・M2610) 2台、SHINGU (S2820) 1台、ZENOAH (BCZ260EZ) 2台、
芝刈り機	5	BARONESS (LM81・LM41) 2台、BARONESS (LM180A) 3台
スイーパー	2	BARONESS (FS70) 1台、HATSUTA (HW-400) 1台
ブロアー	6	ZENOAH (HBZ260 1台、EBZ7500 1台 EB4300 2台、HB2301 1台 HB2311FZ 2台)
リヤカー	5	
泥上げ器	2	
和田倉水中クリーナー	1	PEARL (GP56) 1台
自転車	10	庭園管理班4台、巡視班5台、清掃1台
自動車	2	いすゞエルフ1台、スバルサンバー1台
運搬車	1	下町小町 J66ADP
船	1	和船

## (北の丸公園)

品名	数量	備 考
チェーンソー	6	SHINGU(351、SP271T、SP272T、SP273T) 4台、STIHL(024AVEQ) 1台、ZENOAH (G500) 1台
草刈り機	2	BARONESS(GM50E) 2台
刈り払い機	4	SHINGU(S2600) 1台、ZENOAH(BCZ260EZ) 2台 ZENOAH(BC2620EZ) 1台
芝刈り機	1	BARONESS(LM80A、LM80AR) 1台
運搬車	2	筑水キャニコム (ES62DP) 2台
ブロアー	6	ZENOAH(EBZ4800、EBZ5100、HBZ2602、HB2300×2) 5台、共立 (PBE251) 1台
リヤカー	4	
空缶プレス機	1	TAIYO (CP-17N3)
自転車	5	清掃班2台、巡視班3台
自動車	2	いすゞエルフ1台、三菱ミニキャブ1台